



ASL Oristano
Azienda socio-sanitaria locale
SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI ORISTANO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 316 DEL 03 / 08 / 2023

Proposta PDTD n. 325 del 12/07/2023

STRUTTURA PROPONENTE: Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio
Ing. Daniele Saba

OGGETTO: Contratto MIES2 “Multiservizio Tecnologico integrato energia per la sanità” per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alla ASL Oristano – Adempimenti conseguenti alla Deliberazione DG ARES n. 158/2023: Autorizzazione di spesa (periodo 01/07/2023-31.12.2024) e definizione della struttura organizzativa per la gestione del contratto.
RTI Carbotermo SpA – Eletecnò ST srl
CIG Derivato: 9940331CA1

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore Il Dirigente Amministrativo	Dr.ssa Maria Gavina Daga	
Il RUP	Ing. Daniele Saba	Firma apposta in calce
Il Responsabile della Struttura Proponente		

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n.5 di Oristano

SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo ex art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI NO

IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO - LOGISTICO E PATRIMONIO

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con DGR n.51/41 del 30/12/2021 ha individuato il Dott. Angelo Maria Serusi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano, secondo le modalità ed i requisiti previsti dal combinato disposto dell’art. 11 della L.R. n.24 dell’11/09/2020 e dell’art. 2 del D. Lgs. 171/2016;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 5 di Oristano n.1 del 05 gennaio 2022 con la quale si prende atto del conferimento del suddetto incarico;

RICHIAMATE le deliberazioni n. 272 e n. 273 del 22/07/2022 con le quali si è provveduto alla nomina del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario della ASL n. 5 di Oristano rispettivamente nelle persone della Dott.ssa Rosalba Muscas e del Dott. Antonio Maria Pinna;

ATTESO che con propria Deliberazione n. 26 del 24/01/2023 è stato adottato l’Atto Aziendale definitivo, dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16 comma 2 della legge regionale 11 settembre 2020 n. 24, con D.G.R. n. 3/41 del 27/01/2023;

VISTA la Deliberazione D.G. n. 189 del 05/05/2023 con la quale è stato conferito all’Ing. Daniele Saba l’incarico di direzione della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, afferente alla Tecnostuttura Amministrativa, con decorrenza dal 10/05/2023;

VISTA la Deliberazione D.G. n. 231 del 29/05/2023, con la quale si è provveduto alla definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. afferenti all’Area di Staff e alla Tecnostuttura Amministrativa della ASL n. 5 di Oristano;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

PREMESSO che in data 30.06.2023 scadeva il contratto quinquennale stipulato con l’Aggiudicatario RTI Carbotermo SpA-Eletecno ST SpA a valere sul Lotto 8 della Convenzione CONSIP MIES2 Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità Ed. 2, per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alla ASL Oristano;

CONSIDERATO che nei mesi precedenti la scadenza contrattuale è intercorsa una copiosa corrispondenza tra le ASL di Oristano, Medio Campidano e Sulcis, anche esse interessate dalla medesima scadenza contrattuale, e i Servizi di ARES Sardegna deputati alla centralizzazione degli acquisti, volta a definire le possibili soluzioni per garantire la continuità dei servizi previsti nel contratto MIES e il soggetto competente all'adozione dei provvedimenti alla luce del complesso quadro normativo, derivante dall'applicazione ai diversi livelli della normativa nazionale (categorie merceologiche DPCM 11 luglio 2018 facility management degli edifici e manutenzioni agli immobili ed impianti) e regionale (art. 3 comma 3 lett. a) della L.R. n. 24/2020);

DATO ATTO inoltre che con nota prot. 6011/2023 del 07.02.2023, sollecitata dal Servizio Tecnico di Oristano, la Consip SpA confermava che al momento non era attiva alcuna iniziativa analoga a MIES ed informava che la prossima edizione dell'iniziativa, in fase di definizione della strategia di gara, sarebbe stata presumibilmente disponibile entro la fine del 2024;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale ARES Sardegna n. 158 del 29.06.2023 con la quale, valutato tutto quanto sopra, veniva approvata la prosecuzione del contratto di Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità Ed. 2 (MIES2) per gli ambiti delle ASL Oristano, Medio Campidano e Sulcis per ulteriori 18 mesi, periodo utile a traguardare la citata attivazione della nuova iniziativa Consip prevista per fine dicembre 2024;

RILEVATO che nel suddetto provvedimento veniva elencata nel dettaglio la successiva ripartizione dei compiti tra ARES e ASL prevedendo in particolare in capo a queste ultime:

- l'acquisizione del CIG derivato a valere sul cosiddetto "CIG padre", assunto in precedenza da ARES Sardegna;
- l'assunzione dell'impegno di spesa sul proprio bilancio, l'invio degli ordini NSO, la liquidazione delle fatture e più in generale ogni attività amministrativa e tecnica necessaria all'esecuzione del contratto, compreso l'eventuale invio al controllo regionale del provvedimento ai sensi dell'art. 41 della L.R. n. 24/2020;

ATTESO che la ASL Oristano ha provveduto a comunicare al Dipartimento Acquisti, al fine dell'adozione della sopracitata Deliberazione DG n. 158/2023, l'importo contrattuale del Multiservizio quantificato per il periodo dal 01/07/2023 fino al 31/12/2024 in € 4.828.634,32 oltre IVA 22% pari a complessivi € 5.890.933,87 IVA compresa;

DATO ATTO che in data 30/06/2023 è stato acquisito il CIG derivato 9940331CA1, corrispondente al valore netto di cui sopra;

PRECISATO che sarà oggetto di ulteriore approfondimento l'applicabilità all'appalto in oggetto dell'incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Codice, considerata la particolare complessità delle attività svolte nella funzione di Direzione dell'esecuzione contrattuale, con rinvio a eventuale successivo provvedimento per l'aggiornamento del Quadro Economico;

RITENUTO quindi di procedere con il presente atto a formalizzare gli adempimenti necessari all'avvio del nuovo contratto e, precisamente:

- assumere per l'intero periodo contrattuale (01/07/2023-31.12.2024) l'autorizzazione di spesa con il dettaglio dei conti economici interessati, come evidenziato nei prospetti seguenti:

RIPARTIZIONE SPESA NEI CONTI – MIES PROSECUZIONE 18 MESI					
PERIODO 01/07/2023 – 31/12/2023			IMPORTO IVA/E	IVA	IMPORTO IVA/C
CANONE	A506010105	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 1.284.119,58	€ 282.506,31	€ 1.566.625,89
	A507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 201.614,05	€ 44.355,09	€ 245.969,15
QUOTA lex	A507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 123.811,14	€ 27.238,45	€ 151.049,59
TOTALE 2 SEMESTRE 2023			€ 1.609.544,77	€ 354.099,85	€ 1.963.644,62
PERIODO 01/01/2024-31/12/2024			IMPORTO IVA/E	IVA	IMPORTO IVA/C
CANONE	A506010105	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 2.568.239,17	€ 565.012,62	€ 3.133.251,78
	A507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 403.228,11	€ 88.710,18	€ 491.938,29
QUOTA lex	A507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	€ 247.622,27	€ 54.476,90	€ 302.099,17
TOTALE ANNO 2024			€ 3.219.089,55	€ 708.199,70	€ 3.927.289,25
TOTALE SPESA 18 MESI			€ 4.828.634,32	€ 1.062.299,55	€ 5.890.933,87

- definire la struttura organizzativa tecnica e amministrativo-contabile per la gestione del contratto, come di seguito costituita:

- **RUP** Ing. Daniele Saba Direttore del Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio
- **Supervisore/DEC** Ing. Elia Zichi che si avvarrà della collaborazione dei seguenti Direttori Operativi:
 - Collaboratori Tecnici Ingegneri Daniele Meleddu e Fabio Caddeo;
 - Assistenti Tecnici Periti Ind.li Dino Concludu e Salvatore Viola
- **Energy Manager** Ing. Nicola Benini
- Area amministrativo-contabile:
 - Dr.ssa M.Gavina Daga
 - Sig. Ezio Aresu

VISTI il D.lgs. n. 50/2016, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, la Legge n. 120/2020 e la Legge n. 108/2021 (Decreti Semplificazioni 1 e 2);

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa, che si richiamano integralmente

1. DI PRENDERE ATTO della Deliberazione del Direttore Generale ARES Sardegna n. 158 del 29.06.2023 con la quale è stata approvata, tra le altre, la prosecuzione per la ASL Oristano del contratto di Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità Ed. 2 (MIES2) per ulteriori 18 mesi, periodo utile a raggiungere l'attivazione della prossima iniziativa Consip prevista per fine dicembre 2024, per un importo contrattuale € 4.828.634,32 oltre IVA 22% pari a complessivi € 5.890.933,87 IVA compresa;

2. DI DARE ATTO che in data 30/06/2023 è stato acquisito il CIG derivato 9940331CA1, corrispondente al valore netto di cui sopra;

3. DI DEFINIRE la struttura organizzativa tecnica e amministrativo-contabile per la gestione del contratto, come di seguito costituita:

- **RUP** Ing. Daniele Saba Direttore del Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio
- **Supervisore/DEC** Ing. Elia Zichi che si avvarrà della collaborazione dei seguenti Direttori Operativi:
 - Collaboratori Tecnici Ingegneri Daniele Meleddu e Fabio Caddeo;
 - Assistenti Tecnici Periti Ind.li Dino Concludu e Salvatore Viola
- **Energy Manager** Ing. Nicola Benini
- Area amministrativo-contabile:
 - Dr.ssa M.Gavina Daga
 - Sig. Ezio Aresu

4. DI DARE ATTO infine che la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificata in complessivi € 5.890.933,87 compresa IVA al 22%, verrà registrata sui bilanci di esercizio 2023/2024, come di seguito rappresentato:

Anno 2023 (secondo semestre) spesa complessiva IVA 22% compresa € 1.963.644,62

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL5-TEC	1	A506010105 Riscaldamento e Gestione Calore		€ 1.566.625,89
ASL5-TEC	1	A507010102 Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate		€ 245.969,15
ASL5-TEC	1	A507010104 Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta		€ 151.049,59

Anno 2024 spesa complessiva IVA 22% compresa € 3.927.289,25

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL5-TEC	1	A506010105 Riscaldamento e Gestione Calore		€ 3.133.251,78
ASL5-TEC	1	A507010102 Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate		€ 491.938,29
ASL5-TEC	1	A507010104 Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta		€ 302.099,17

5. DI TRASMETTERE copia della presente Deliberazione alla S.C. Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO-LOGISTICO E PATRIMONIO
Ing. Daniele Saba

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL 5 di Oristano dal 03/08/2023 al 18/08/2023

Il Direttore della Struttura Complessa Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali ASL 5 di Oristano o suo DELEGATO _____

Delegato