



ASL Oristano
Azienda socio-sanitaria locale
SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI ORISTANO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 340 DEL 10 / 08 / 2023

Proposta PDTD n. 379 del 10/08/2023

STRUTTURA PROPONENTE: Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio
Il Dirigente Sostituto del Direttore Ing. Daniele Saba
Dr.ssa Maria Gavina Daga

OGGETTO: D.G.R. 33/2 del 31/07/2012- Programmazione delle risorse residue del Fondo Sviluppo e Coesione 2007-2013. interventi di messa a norma strutturale e impiantistica e ammodernamento tecnologico dei presidi sanitari aziendali, compresa l'assistenza sanitaria e penitenziaria. Lavori di "Messa in sicurezza de rifacimento delle facciate del P.O. San. Martino di Oristano". Approvazione Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione e Schema di Parcella.
CUP: J13B12000240008 – CIG: 64652002577

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore Il Dirigente Amministrativo	Dr.ssa Rita Colombu	
Il Sostituto del Direttore della Struttura Proponente	Dr.ssa Maria Gavina Daga	Firma apposta in calce

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n.5 di Oristano

SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo ex art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI NO

**IL SOSTITUTO DEL DIRETTORE DELLA S.C.
SERVIZIO TECNICO - LOGISTICO E PATRIMONIO**

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con DGR n.51/41 del 30/12/2021 ha individuato il Dott. Angelo Maria Serusi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano, secondo le modalità ed i requisiti previsti dal combinato disposto dell’art. 11 della L.R. n.24 dell’11/09/2020 e dell’art. 2 del D. Lgs. 171/2016;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 5 di Oristano n.1 del 05 gennaio 2022 con la quale si prende atto del conferimento del suddetto incarico;

RICHIAMATE le deliberazioni n. 272 e n. 273 del 22/07/2022 con le quali si è provveduto alla nomina del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario della ASL n. 5 di Oristano rispettivamente nelle persone della Dott.ssa Rosalba Muscas e del Dott. Antonio Maria Pinna;

ATTESO che con propria Deliberazione n. 26 del 24/01/2023 è stato adottato l’Atto Aziendale definitivo, dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16 comma 2 della legge regionale 11 settembre 2020 n. 24, con D.G.R. n. 3/41 del 27/01/2023;

VISTA la Deliberazione D.G. n. 189 del 05/05/2023 con la quale è stato conferito all’Ing. Daniele Saba l’incarico di direzione della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, afferente alla Tecnostuttura Amministrativa, con decorrenza dal 10/05/2023;

DATO ATTO che con nota NP/2023/1514 del 25/07/2023 il Direttore Amministrativo della ASL Oristano ha provveduto a nominare, tra gli altri, la Dr.ssa M.Gavina Daga quale Sostituto del Direttore SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, Ing. Daniele Saba, al fine di garantire la continuità e l’efficienza dell’azione amministrativa nei periodi di assenza per ferie estive;

VISTA la Deliberazione D.G. n. 231 del 29/05/2023, con la quale si è provveduto alla definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. afferenti all’Area di Staff e alla Tecnostuttura Amministrativa della ASL n. 5 di Oristano;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

PREMESSO che

- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 33/2 del 31.07.2012, veniva approvata la “Programmazione delle risorse residue del Fondo di Sviluppo e Coesione 2007- 2013”, destinando all'ex Azienda Sanitaria Locale n. 5 di Oristano un finanziamento pari a € 3.000.000,00 finalizzato all'esecuzione di “Interventi di messa a norma strutturale e impiantistica e ammodernamento tecnologico dei presidi sanitari aziendali, compresa l'assistenza sanitaria penitenziaria”;
- con Deliberazione D.G. n. 1033 del 15.11.2012 si procedeva alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto nella persona dell'Ing. Marcello Serra, Direttore del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni;
- che, con D.G.R. n. 23/04 del 25.06.2014, si procedeva, nell'ambito della programmazione del Fondo di Sviluppo e Coesione 2007-2013, all'approvazione della tabella sinottica recante l'articolazione, per ciascuna Azienda Sanitaria Locale della Regione Sardegna, degli interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità – solidarietà e coesione sociale e innovazione, ricerca e competitività, tra cui ricadono i lavori di “Messa in sicurezza e rifacimento delle facciate del P.O. San Martino”, per un importo di € 1.100.000,00;

DATO ATTO che

- a seguito dell'espletamento di una procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento dell'incarico di progettazione preliminare, definitiva- esecutiva e direzione lavori dell'intervento in oggetto, indetta con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 368 del 04.06.2015, si procedeva, con Determinazione del Direttore del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni n. 1729 del 22.07.2015, all'approvazione dei verbali di gara n. 1 in data 07.07.2015 e n. 2 in data 21.07.2015, e contestualmente all'aggiudicazione della stessa procedura, al R.T.P. Piga/Coghe, con sede in Oristano, nelle persone dell'Arch. Francesco Piga e dell'Ing. Angelo Coghe, per un importo di € 27.737,10 oltre IVA e CNPAIA (Convenzione registrata al Rep ASL n. 1708 del 09.09.2015);
- che a seguito dell'espletamento della gara d'appalto per l'affidamento dei suddetti lavori, indetta con con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 766 del 05.11.2015, si procedeva, con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 77 del 17.02.2016, all'approvazione dei verbali di gara n. 1 del 16.12.2015 e n. 2 del 23.12.2015 e alla contestuale aggiudicazione all'Impresa Maser S.r.l., con sede in Casalnuovo di Napoli, per un importo complessivo contrattuale di € 690.551,00, oltre IVA di legge (Contratto registrato Rep. ASL n. 1829 del 19.05.2016);
- con Determina del Direttore Nuove Opere e Ristrutturazioni n. 645 del 21.03.2016, si procedeva, inoltre, all'Istituzione dell'Ufficio di Direzione dei Lavori e alla contestuale nomina dell'Arch. Francesco Piga, quale Direttore dei Lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase esecuzione e dell'Ing. Angelo Coghe, quale Direttore Operativo;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 7928 del 19.09.2018, con la quale si era proceduto ad approvare la perizia suppletiva e di variante n.1, relativa ai lavori di “Messa in sicurezza e rifacimento delle facciate del P.O. San Martino di Oristano”, che comporta un nuovo importo dei lavori al netto del ribasso d'asta di € 828.601,85 + IVA, compresi gli oneri per la sicurezza di cui € 138.050,85 + IVA per maggiori lavori rispetto al contratto principale, determinando il seguente nuovo quadro economico:

LAVORI A MISURA	€	745.721,70
LAVORI IN ECONOMIA	€	15.180,49
ONERI PER LA SICUREZZA	€	67.699,66
TOTALE COMPLESSIVO LAVORI	€	<u>828.601,85</u>
SPESE TECNICHE DL(comp.contr.+Iva)	€	45.611,96
SPESE TECNICHE CSE(comp.contr.+Iva)	€	14.309,23
MESSA SICUREZZA SPIGOLO FACCIATA(comp.Iva)	€	5.363,12
ACC. BONARIO 3%(comp.Iva)	€	30.263,83
SPESE SUPPORTO RUP	€	17.942,77
IMPREVISTI (comp.Iva)	€	22.550,00

ECONOMIE DI GARA(comp.lva)	€	52.434,04
IVA SUI LAVORI COMPLESSIVO(10%)	€	82.860,19
TOTALE COMPLESSIVO		<u>€ 1.100.000,00</u>

RICHIAMATO l'atto di sottomissione del 13/04/2018

PRESO ATTO che nel corso dell'esecuzione dei lavori in oggetto, si è proceduto:

- nei confronti R.T.P. Piga/Coghe, con sede in Oristano, cui è stata affidata la Progettazione e la Direzione dei Lavori e il Coordinamento per la sicurezza in fase esecuzione nella persona dell'Arch. Francesco Piga e la funzione di Direttore Operativo nella persona dell'Ing. Angelo Coghe, a fronte dell'importo totale dell'affidamento compresa la perizia pari a € 47.226,47, sono stati liquidati € 37.541,63 I.V.A esclusa;
- nei confronti dell'impresa Maser S.r.l con sede a Napoli, si è proceduto a liquidare l'anticipazione e n.7 Stati Avanzamento Lavori, a seguito dei quali il RUP ha proceduto a predisporre altrettanti Certificati di Pagamento, per un ammontare complessivo pari a € 813.759,56 I.V.A. esclusa;

VISTI

- la relazione Relazione Riservata sulle Riserve, presentata e sottoscritta dal D.L. Arch. Francesco Piga;
- gli atti della contabilità finale relativi ai lavori di cui all'oggetto, presentati dal DL Arch. Francesco Piga e sottoscritti dall'allora RUP ing. Marcello Serra e dall'impresa, la Relazione sul Conto finale e il Certificato di Regolare esecuzione, che sebbene non allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO che nella Relazione al Conto Finale, si da atto:

- che le prestazioni previste dal contratto sono state regolarmente eseguite, ma non ultimate nei tempi pattuiti, avendo l'impresa concluso i lavori il 08/01/2021, con circa 748 di ritardo, per il quale le è stata applicata una penale pari a € 82.860,19;
- durante l'esecuzione dei lavori l'impresa ha firmato gli atti di contabilità con riserva, precisamente sono state apposte n. 8 riserve, per un totale di € 554.690,75, sono state riconosciute all'impresa in parte le riserve n. 1 e n. 2, per l'importo complessivo pari a € 71.058,21;

PRESO ATTO del Conto Finale dei Lavori redatto dal DL il 08/09/2022, dal quale si evince che a fronte dell'importo netto contrattuale dei lavori ammontante a € 828.111,15, decurtato gli acconti già corrisposti pari a € 813.759,56, risultata un credito nei confronti dell'impresa, che a seguito della compensazione tra le penali e le riserve riconosciute, ammonta a € 2.549,61 I.V.A. esclusa;

RICHIAMATO il Certificato di Regolare Esecuzione sottoscritto RUP, dal DL Arch. Francesco Piga e dall'impresa, nel quale si attesta che i lavori **“di messa in sicurezza e rifacimento delle facciate del P.O. San Martino di Oristano”** eseguiti dall'impresa MASER SRL con sede a Napoli sono stati regolarmente eseguiti e resta un credito netto a favore dell'impresa, a saldo di ogni suo avere, pari a € 2.549,61 I.V.A. esclusa

RICHIAMATO lo schema di parcella presentato Arch. Francesco Piga in qualità di componente dell'RTP, nel quale si evidenzia una differenza ancora da versare, a conclusione dei lavori, pari a € 8.712,05 oltre il 4% della Cassa e l'I.V.A. di legge, come meglio esplicitato nella tabella allegata:

prestazioni	da contratto	percepiti	da percepire
progettazione	€ 11.094,84	€ 11.094,84	---
Prog. perizia	€ 3.284,72	€ 3.284,72	---
D.L. +perizia	€ 17.408,78	€ 14.830,14	€ 2.578,64

sicurezza	€ 11.277,77	€ 9.304,93	€ 1.972,84
Residuo	€ 4.160,57	---	€ 4.160,57
Totali	€ 47.226,67	€ 38.514,63	€ 8.712,05

RITENUTO, dunque di prendere atto:

- della contabilità finale: la Relazione sul conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori redatta dal DL in data 05/11/2022 e controfirmato dall'allora RUP Ing. Marcello Serra e dall'impresa senza riserve, con il quale si certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e al netto delle penali e delle riserve riconosciute all'impresa risulta un credito a favore dell'impresa MASER di € 2.549,61 I.V.A. esclusa;
- dello schema di parcella presentato dall'Arch. Francesco Piga dal quale al netto dei liquidazioni già effettuate all'RTP composta dallo stesso e dall'Ing. Angelo Coghe come evidenziato nella tabella sopra citata, a conclusione dei lavori, deve essere ancora liquidata, la somma di € 8.712,05 + INARCASSA e IVA di legge;

DI DARE ATTO con il presente atto si procederà all'approvazione degli atti contabili, del Certificato di Regolare esecuzione e dello Schema di Parcella presentato dal professionista, alla liquidazione di entrambi si prevederà con un successivo atto, poiché trattandosi di un finanziamento le cui risorse sono state acquisite dall'Azienda Sanitaria ATS Sardegna e che in conformità alla Delibera RAS 2/9 del 17/01/2023 e alle linee guida della stessa del 06/03/2023 prot. 6670 per la gestione dei finanziamenti, secondo cui ARES dovrà provvedere al trasferimento dei finanziamenti alle ASL e, nel caso di specie alla ASL5 di Oristano, non avendo però ancora i servizi competenti ARES provveduto ad eseguire i passaggi contabili necessari al trasferimento delle risorse, le stesse risultano ancora allocate in ATS Sardegna;

VISTI il D.lgs. n. 50/2016, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, la Legge n. 120/2020 e la Legge n. 108/2021 (Decreti Semplificazioni 1 e 2);

SU PROPOSTA del RUP ing. Marcello Serra ex Direttore dell'Area Tecnica OCS, in conformità al Certificato di regolare esecuzione dallo stesso sottoscritto e alla validazione della parcella.

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa, che si richiamano integralmente

di approvare gli atti della contabilità finale, la Relazione sul conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori, che sebbene non allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, redatto dal DL in data 05/11/2022 e controfirmato dall'allora RUP Ing. Marcello Serra e dall'impresa senza riserve, con il quale si certifica che i lavori relativi alla "**messa in sicurezza e rifacimento delle facciate del P.O. San Martino di Oristano**" sono stati regolarmente eseguiti e al netto delle penali e delle riserve riconosciute all'impresa risulta un credito a favore dell'impresa MASER S.r.l. con sede a Napoli pari € 2.549,61 I.V.A. esclusa;

di approvare lo schema di parcella presentato dall'Arch. Francesco Piga dal quale al netto dei liquidazioni già effettuate all'RTP composta dallo stesso e dall'Ing. Angelo Coghe come evidenziato nella tabella citata in premessa deve essere ancora liquidata, a conclusione dei lavori, la somma di € 8.712,05 + INARCASSA e IVA di legge;

di dare atto che con il presente si procederà all'approvazione degli atti contabili, del Certificato di Regolare esecuzione e dello Schema di Parcella presentato dal professionista, alla liquidazione di entrambi si prevederà con un successivo atto, poiché trattandosi di un finanziamento le cui risorse sono state acquisite dall'Azienda Sanitaria ATS Sardegna e che in conformità alla Delibera RAS 2/9 del 17/01/2023 e alle linee guida della stessa del 06/03/2023 prot. 6670 per la gestione dei finanziamenti, secondo cui ARES dovrà provvedere al trasferimento dei finanziamenti alle ASL e, nel caso di specie alla ASL5 di Oristano, non avendo però ancora i servizi competenti ARES provveduto ad eseguire i passaggi contabili necessari al trasferimento delle risorse, le stesse risultano ancora allocate in ATS Sardegna;

di dare atto quindi che dal presente atto non deriva alcun impegno di spesa a carico della ASL5 di Oristano.

CUP: J13B12000240008 – CIG: 64652002577

DI TRASMETTERE copia della presente determinazione alla S.C. Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

PER IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO-LOGISTICO E PATRIMONIO
Ing. Daniele Saba

Il Sostituto Dr.ssa Maria Gavina Daga

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL 5 di Oristano dal 10/08/2023 al 25/08/2023

Il Direttore della Struttura Complessa Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali ASL 5 di Oristano o suo DELEGATO _____

Delegato