



**ASL Oristano**  
Azienda socio-sanitaria locale  
**SERVIZIO SANITARIO**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI ORISTANO**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 533 DEL 20 / 11 / 2023**

Proposta 590 del 20/11/2023

**STRUTTURA PROPONENTE:** Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio  
Ing. Daniele Saba

**OGGETTO:** RDO n. rfq\_376790 "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASSL Oristano" – Appalto specifico con rilancio competitivo AQ CRC RAS SardegnaCAT Lotto 6 – Oristano (OG1 classifica II^).Liquidazione 2° SAL  
Operatore Economico: Ditta I.C.E. di Milia Simone di Cagliari  
CIG derivato: 8853036C69

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Rita Colombu	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Claudia Zecchini	
Il Direttore della S.C. Serv. Tecnico-logistico e Patrimonio	Ing. Daniele Saba	Firma apposta in calce al documento

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n.5 di Oristano

SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo ex art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI  NO

## IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICO - LOGISTICO E PATRIMONIO

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con DGR n.51/41 del 30/12/2021 ha individuato il Dott. Angelo Maria Serusi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano, secondo le modalità ed i requisiti previsti dal combinato disposto dell’art. 11 della L.R. n.24 dell’11/09/2020 e dell’art. 2 del D. Lgs. 171/2016;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 5 di Oristano n.1 del 05 gennaio 2022 con la quale si prende atto del conferimento del suddetto incarico;

**RICHIAMATE** le deliberazioni n. 272 e n. 273 del 22/07/2022 con le quali si è provveduto alla nomina del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario della ASL n. 5 di Oristano rispettivamente nelle persone della Dott.ssa Rosalba Muscas e del Dott. Antonio Maria Pinna;

**ATTESO** che con propria Deliberazione n. 26 del 24/01/2023 è stato adottato l’Atto Aziendale definitivo, dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16 comma 2 della legge regionale 11 settembre 2020 n. 24, con D.G.R. n. 3/41 del 27/01/2023;

**VISTA** la Deliberazione D.G. n. 189 del 05/05/2023 con la quale è stato conferito all’Ing. Daniele Saba l’incarico di direzione della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, afferente alla Tecnostuttura Amministrativa, con decorrenza dal 10/05/2023;

**VISTA** la Deliberazione D.G. n. 231 del 29/05/2023, con la quale si è provveduto alla definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC: afferenti all’Area di Staff e alla Tecnostuttura Amministrativa della ASL n. 5 di Oristano;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con DGR n.51/41 del 30/12/2021 ha individuato il Dott. Angelo Maria Serusi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano, secondo le modalità ed i requisiti previsti dal combinato disposto dell’art. 11 della L.R. n.24 dell’11/09/2020 e dell’art. 2 del D. Lgs. 171/2016;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 5 di Oristano n.1 del 05 gennaio 2022 con la quale si prende atto del conferimento del suddetto incarico;

**RICHIAMATE** le deliberazioni n. 272 e n. 273 del 22/07/2022 con le quali si è provveduto alla nomina del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario della ASL n. 5 di Oristano rispettivamente nelle persone della Dott.ssa Rosalba Muscas e del Dott. Antonio Maria Pinna;

**ATTESO** che con propria Deliberazione n. 26 del 24/01/2023 è stato adottato l'Atto Aziendale definitivo, dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16 comma 2 della legge regionale 11 settembre 2020 n. 24, con D.G.R. n. 3/41 del 27/01/2023;

**VISTA** la Deliberazione D.G. n. 189 del 05/05/2023 con la quale è stato conferito all'Ing. Daniele Saba l'incarico di direzione della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, afferente alla Tecnostuttura Amministrativa, con decorrenza dal 10/05/2023;

**VISTA** la Deliberazione D.G. n. 231 del 29/05/2023, con la quale si è provveduto alla definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC: afferenti all'Area di Staff e alla Tecnostuttura Amministrativa della ASL n. 5 di Oristano;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**PREMESSO** che in relazione all'oggetto la Centrale di Committenza Regionale, di seguito per brevità CRC RAS , nell'ambito della sua pianificazione degli affidamenti approvata a maggio 2018, ha previsto l'indizione di una procedura di gara nella forma dell'Accordo Quadro al fine di soddisfare le numerose esigenze relative a lavori di manutenzione su immobili di proprietà/in uso agli Enti appartenenti al Sistema Regione, con possibilità di adesione anche per gli Enti del Servizio Sanitario Regionale, dando atto che lo strumento dell'accordo quadro prescelto trova fondamento nella garanzia di flessibilità (si basa su elementi presuntivi del bisogno), di efficienza amministrativa ed economicità (consente di accorpare una serie di procedure di acquisizione, di ridurre i costi di logistica, di ottenere offerte competitive), di riduzione della necessità di ricorso alle procedure urgenti, di trasparenza negli appalti di importo esiguo, consentendo di conseguire un'efficienza complessiva di processo;

**PRESO ATTO** che alla luce di quanto sopra con Determinazione n° 285 del 05.11.2018, il Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio della Direzione Generale della CRC ha indetto la procedura aperta per la conclusione dell'AQ, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, ex art. 54, comma 4, lettera c), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Determinazione n. 301 del 11.10.2019, con la quale la CRC RAS ha approvato le graduatorie definitive per ciascun lotto dell'accordo quadro, individuando per il lotto 6-Oristano e per la Cat. OG1 classifica II^, n. 4 Operatori Economici da invitare per l'affidamento dei singoli contratti attuativi;

**DATO ATTO** che

- con Determinazione n. 3797 del 01/07/2021 si disponeva l'autorizzazione a contrarre, in adesione al Lotto 6–Oristano del suddetto Accordo Quadro, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASL Oristano e veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom Marco Marras e quale Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione l'Ing. Claudia Zecchini;
- l'ammontare complessivo del suddetto appalto specifico (RdO) era previsto in € 744.000,00, come da seguente Quadro Tecnico Economico:

<b>AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE</b>  <b>ATS Sardegna</b> Azienda Tutela Salute		
ACCORDO QUADRO CRC REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEI PRESID OSPEDALIERI E TERRITORIALI DELLA ASL ORISTANO		
LOTTO 6 CIG 763878197D		
	IMPORTI	
A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA	<i>Parziali</i>	<i>Totali</i>
<b>A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI</b>		
OPERE EDILI (OG1)	€ 583.000,00	
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>		€ 583.000,00
<b>A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA</b>		€ 17.000,00
<b>TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)</b>		€ 600.000,00
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1 - IVA sui lavori al 22% (su A)	€ 132.000,00	
B2 - Imprevisti	€ -	
B3 - Accantonamento Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,55x2%)	€ 6.600,00	
B4 - Accantonamento Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x2%)	€ 2.400,00	
B5 - Accantonamento Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2%)	€ 3.000,00	
B6 - Contributo AVCP	€ -	
<b>TOTALE B (Somme a disposizione)</b>		144000
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		744000

**ATTESO** che, una volta ottenuto il riscontro positivo da parte della CRC sulla disponibilità di “plafond” nel lotto di interesse e sulla compilazione dei documenti della RdO, previsti negli atti di gara dell'Accordo Quadro e oggetto di verifica preventiva di conformità da parte della CRC RAS, è stata creata sulla piattaforma SardegnaCAT, in apposita area dedicata, la RdO n. rfq\_376790 “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASL Oristano”;

**PRECISATO** anche che

- l'intervento in oggetto è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023 ATS Sardegna e nell'Elenco Annuale dei lavori per il 2021, approvato con Deliberazione CS n. 29 del 16/11/2020 e aggiornato con Deliberazione CS n. 397 del 24/05/2021, previsti dall'art. 21 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016;
- il CUI (codice univoco intervento) dell'intervento, riportato in programmazione, è il seguente: L92005870909202100031 con il progressivo n. 135;

**RICHIAMATA**

- la determina del Direttore della S.C. Area Tecnica Oristano Carbonia Sanluri n. 6362 del 05/11/2021, con la quale si è provveduto ad aggiudicare la RDO n. rfq\_376790 “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASL Oristano”, in favore dell'OE I.C.E. di Milia Simone, Ditta Individuale di Cagliari, con un importo offerto per i lavori di € 430.656,27 iva esclusa, oltre € 17.000,00 per oneri della

sicurezza, non soggetti a ribasso, e iva al 22%, per un importo complessivo contrattuale pari ad € 546.140,64;

- il quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione:

AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE			
<b>ACCORDO QUADRO CRC RAS PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEI PRESIDII OSPEDALIERI E TERRITORIALI DELLA ASSL ORISTANO</b>			
<b>LOTTO 6 CIG 763878197D – CIG DERIVATO 8853036C69</b>			
		IMPORTI	
A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA		<i>Parziali</i>	<i>Totali</i>
<b>A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI</b>			
OPERE EDILI (OG1)	€	430.656,27	
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>			€ <b>430.656,27</b>
<b>A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA</b>			€ <b>17.000,00</b>
<b>TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A3)</b>			€ <b>447.656,27</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1 - IVA sui lavori al 22% (su A)	€	98.484,38	
B2 - Imprevisti	€	16.515,35	
B3 - Accantonam. Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,55x2%)	€	6.600,00	
B4 - Accantonam. Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x2%)	€	2.400,00	
B5 - Accantonam. Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2%)	€	3.000,00	
B6 – Economie da ribasso d'asta	€	169.344,00	
<b>TOTALE B (Somme a disposizione)</b>			€ <b>296.343,73</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>			€ <b>744.000,00</b>

**PRESO ATTO** nel 2022 è stato creato in ARES Gestione Transitoria il Contratto ARES – ASL 5 n. 8924, le somme residue, in forza della nota RAS 6670 del 06/03/2023, sono state trasferite alla ASL 5, creando nel 2023 il contratto in AREAS il contratto ORI 572;

**PRESO ATTO** che l'art. 22 del Capitolato Speciale di Appalto prevede pagamenti in acconto al maturare dello stato d'avanzamento dei lavori pari a 1/6 dell'importo contrattuale, al netto della ritenuta dello 0,50% cui all'art. 30 del Dlgs 50/2016;

**VISTA** la determina del Direttore del Servizio Tecnico – Logistico e Gestione del Patrimonio n. 93 del 10/03/2023, si è proceduto alla liquidazione del 1° SAL dei lavori di "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASSL Oristano", eseguiti dall'OE I.C.E. di Milia Simone Ditta Individuale di Cagliari, fino a tutto il 30/12/2023, dell'importo di 115.700,00 + IVA al 22% , pari a complessivi € 141.154,00 I.V.A compresa;

**RICHIAMATA** la Determina del Direttore del Servizio Tecnico – Logistico e Gestione del Patrimonio n. 129 del 31/03/2023, venivano individuate le nuove figure di RUP e DL nella persona del Collaboratore Tecnico ing. Claudia Zecchini, incardinata, nel S.C. Servizio Tecnico- Logistico e Patrimonio, già Responsabile per la Sicurezza in fase di progettazione e esecuzione dei lavori in oggetto;

**PRESO ATTO** che

- a partire dal 15/05/2023, all'ing. Claudia Zecchini scadeva l'aggiornamento quinquennale della durata di 40 ore, indispensabile ai sensi dell'art. 98 e allegato XIV del Dlgs. 81/2008 per l'attivi-

tà di CSP/CSE, pertanto a partire da tale data la stessa era impossibilitata a svolgere il suddetto incarico;

- per poter proseguire l'AQ, questa Amministrazione si è dovuta avvalere di un professionista esterno in possesso dell'abilitazione richiesta per lo svolgimento dell'incarico di CSP/CSE;

#### **RICHIAMATA**

- la determinazione del Direttore della SC Area Tecnica Oristano – Carbonia - Sanluri n. 5583 del 09.11.2020, con la quale veniva stipulata una convenzione-quadro con l'ing. Paride Lucotti, Progettista Termomeccanico - Esperto Impiantista Termotecnico, in possesso anche delle abilitazioni di CSP/CSE, nella quale il progettista si impegnava ad applicare il ribasso del 17,50%, per gli incarichi di supporto al RUP, che gli sarebbero stati affidati, fino al raggiungimento del massimale di € 60.000,00 C.N.P.A.I.A. e I.V.A esclusa;
- la nota datata 23/05/2023, con la quale si comunicava all'ing. Paride Lucotti l'affidamento, a partire dal 16/05/2023, dell'incarico di supporto al RUP e di Responsabile per la Sicurezza in Fase di Esecuzione, con riferimento ai lavori in oggetto a valere sulla determina della SC OCS n. 5583 del 09.11.2020, per un importo decurtato del ribasso offerto pari a € 10.088,44 oltre CASSA e IVA al 4%

**DATO ATTO** che il Direttore dei Lavori Ing. Claudia Zecchini trasmetteva il 2° SAL fino a tutto il 17/10/2023, relativo all'intervento in oggetto.

- gli atti contabili relativi a 2° SAL "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASSSL Oristano", che seppure non allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, trasmessi dal direttore dei Lavori, Ing. Claudia Zecchini ed eseguiti a tutto il 17/10/2023, dall'O.E. I.C.E. di Milia Simone, Ditta Individuale di Cagliari;
- il certificato di pagamento n. 2, inerente al 2° SAL, datato 23/10/2023, dell'importo, decurtato delle ritenute dello 0,5%, pari a € 85.00,00 + I.V.A, che sebbene non allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale, emesso e sottoscritto dal RUP, Ing. Claudia Zecchini;

**PRESO ATTO** che con la presente si procede ad approvare il SAL n. 2° e il relativo Certificato di pagamento e che nulla osta ad autorizzare l'O.E. all'emissione della fattura, a seguito del ricevimento tramite NSO dell'ordine informatico emesso da questa Stazione Appaltante per l'importo corrispondente al 2° SAL € 85.000,00 + I.V.A, alla cui liquidazione si darà corso successivamente;

**DI DARE** atto che dal presente atto non derivano spese a carico del Bilancio ASL n. 5 Oristano, avendo già provveduto ad assumere l'impegno di spesa, sul Bilancio ARES con la determina di aggiudicazione n. 6766 del 05/11/2021, residui poi trasferiti nel Bilancio della ASL 5 di Oristano in forza della RAS 6670 del 06/03/2023;

VISTO il D.Lgs 50/2016 e s.m.i., la L.R. 8 /2018 ed il D.P.R. 2072010, per le parti ancora vigenti

#### **DETERMINA**

- **di approvare** gli atti contabili relativi a 2° SAL dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASSSL Oristano", che seppure non allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, trasmessi dal direttore dei Lavori, Ing. Claudia Zecchini ed eseguiti a tutto il 17/10/2023, dall'O.E. I.C.E. di Milia Simone, Ditta Individuale di Cagliari;
- **di approvare** il Certificato di pagamento n. 2, inerente al 2° SAL, datato 23/10/2023, dell'importo, decurtato delle ritenute dello 0,5%, pari a € 85.00,00 + I.V.A, che sebbene non allegato al presente

atto ne costituisce parte integrante e sostanziale, emesso e sottoscritto dal RUP, Ing. Claudia Zecchini;

- **di dare atto che** dal presente atto non derivano spese a carico del Bilancio ASL n. 5 Oristano, avendo già provveduto ad assumere l'impegno di spesa e sul Bilancio ARES 2022 con la determina di aggiudicazione n. 6766 del 05/11/2021, MACRO ARES - DATOCS 2022- 1 -sub- 126, in forza del disposto della nota RAS 6670 del 06/03/2023, le somme residue sono state trasferite alle Asl di competenza, nel caso di specie sul Bilancio 2023 ASL ORISTANO – MACRO ASL5\_TEC 1 sub. 4, pertanto la spesa come sopra quantificata in complessivi € 85.000,00 I.V.A. esclusa, corrispondente a € 103.700,00 I.V.A. inclusa sarà così imputata:

<b>UFFICIO AUTORIZZATIVO</b>	<b>MACRO AUTORIZZAZIONE</b>	<b>CONTO</b>	<b>CENTRO DI COSTO</b>	<b>IMPORTO IVA INCLUSA</b>
ASL5 -TEC	1 sub. 4	A507010101	A5ORCC9999	€ 141.154,00

CIG: 8853036C69

**DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione alla S.C. Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

**IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO-LOGISTICO E PATRIMONIO**  
**Ing. Daniele Saba**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL 5 di Oristano dal 20/11/2023 al 05/12/2023

Il Direttore della Struttura Complessa Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali ASL 5 di Oristano o suo DELEGATO \_\_\_\_\_

Delegato