



# ASL Oristano

Azienda socio-sanitaria locale

**SERVIZIO SANITARIO**

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI ORISTANO**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 534 DEL 20 / 11 / 2023**

Proposta n. 591 del 20/11/2023

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. Servizio Tecnico Logistico e Patrimonio**  
Ing. Daniele Saba

**OGGETTO:** DGR n. 7/51 del 12/02/2019 e DGR n. 22/21 del 20/06/2019 Piano Investimenti Edilizia Sanitaria e Ammodernamento Tecnologico per il Triennio 2019-2021 – Codice intervento NP 24 “Lavori di Risanamento strutturale e messa in sicurezza della ex Sede Legale della ASSL di Oristano”. **Autorizzazione liquidazione 3° SAL + Certificato n. 3bis**  
CIG: 933316750E CUP: B12C19000140002

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Rita Colombu	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Daniele Saba	Firma apposta in calce al documento
Il Responsabile della Struttura Proponente		

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n.5 di Oristano

SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo ex art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI  NO

## IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICO - LOGISTICO E PATRIMONIO

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con DGR n.51/41 del 30/12/2021 ha individuato il Dott. Angelo Maria Serusi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano, secondo le modalità ed i requisiti previsti dal combinato disposto dell’art. 11 della L.R. n.24 dell’11/09/2020 e dell’art. 2 del D. Lgs. 171/2016;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 5 di Oristano n.1 del 05 gennaio 2022 con la quale si prende atto del conferimento del suddetto incarico;

**RICHIAMATE** le deliberazioni n. 272 e n. 273 del 22/07/2022 con le quali si è provveduto alla nomina del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario della ASL n. 5 di Oristano rispettivamente nelle persone della Dott.ssa Rosalba Muscas e del Dott. Antonio Maria Pinna;

**ATTESO** che con propria Deliberazione n. 26 del 24/01/2023 è stato adottato l’Atto Aziendale definitivo, dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16 comma 2 della legge regionale 11 settembre 2020 n. 24, con D.G.R. n. 3/41 del 27/01/2023;

**VISTA** la Deliberazione D.G. n. 189 del 05/05/2023 con la quale è stato conferito all’Ing. Daniele Saba l’incarico di direzione della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, afferente alla Tecnostuttura Amministrativa, con decorrenza dal 10/05/2023;

**VISTA** la Deliberazione D.G. n. 231 del 29/05/2023, con la quale si è provveduto alla definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC: afferenti all’Area di Staff e alla Tecnostuttura Amministrativa della ASL n. 5 di Oristano;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

### **RICHIAMATA**

- la deliberazione della Giunta Regionale DGR n. 7/51 del 12/02/2019 di approvazione, in via preliminare, del programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per gli anni 2019/2020/2021;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 22/21 del 20/06/2019, con la quale è stato approvato in via definitiva il programma di investimento in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per gli anni 2019-2021;

- la deliberazione della Giunta Regionale n°48/19 del 29/11/2019, con la quale è stata approvata la rimodulazione al programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021;
- la determinazione del Direttore del Servizio Programmazione Sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione della RAS n. 1154 04/12/2019 di approvazione dello schema di convenzione da stipulare con l'Azienda per la Tutela della Salute e i relativi allegati ed impegnare le risorse regionali per la realizzazione degli interventi;
- la determinazione della RAS n. 1248 del 20/12/2019 dell'ARIS - Direzione Generale della Sanità – Servizio Programmazione Sanitaria, Economico Finanziaria e Controllo di Gestione, di impegno a favore dell' ATS della somma complessiva di € 100.644.393,14, per interventi di edilizia (codici intervento NP1-NP56)";
- la Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n. 282 del 19/12/2019 "Programma di investimenti di edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021: DGR 7/51 del 12/02/2019- DGR n. 22/21 del 20/06/2019 – DGR n. 48/19 del 29/11/2019 - Approvazione cronoprogrammi procedurali e finanziari degli interventi di edilizia sottoscritti dai RUP";
- la Convenzione n. 19 del 20/12/2019 sottoscritta tra la RAS e l'ATS Sardegna in qualità di Beneficiario delle risorse assegnate per la realizzazione degli interventi programmati a valere sui fondi Regionali, assegnati con DGR n. 22/21 del 20/06/2019 come rimodulati dalla DGR n. 48/19 del 29/11/2019;

**PRESO ATTO** che nell'allegato D alla Convenzione n. 19 "Dettaglio interventi" per ciascuna area sono riportati gli interventi da realizzare e l'importo finanziato, tra i quali è ricompreso, con il codice NP 24 l'intervento relativo ai lavori di "Risanamento strutturale e messa in sicurezza dell'ex Sede Legale di Oristano" finanziato per la quota di € 560.000,00;

**RICHIAMATA** la deliberazione ATS n° 869 del 18/11/2021 di aggiornamento del Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024 ed Elenco Annuale 2022, nel quale è ricompreso l'intervento "lavori Risanamento strutturale e messa in sicurezza dei locali dell'ex – Sede Legale della ASL di Oristano", con indicato il nuovo RUP dell'intervento, individuato nel Direttore della S.C. Area Tecnica OCS Ing. Marcello Serra, in sostituzione del Geom. Renzo Pompianu riportato nel precedente atto di programmazione, non più in servizio a seguito di pensionamento;

**DATO ATTO** che

- il CUI (codice univoco intervento) dell'intervento, riportato in programmazione, è il seguente: L92005870909201900133, il codice progetto AREAS assegnato al sub-intervento è 5CCB12C19000140002, codice progetto rimasto invariato con il passaggio da ARES a ASL Oristano;
- l'intervento in oggetto non ricade nella tipologia di cui all'art. 23, comma 2 primo periodo del Codice degli Appalti;

**RICHIAMATE**

- la Determina del Direttore della S.C. A.T. Oristano Carbonia, Sanluri, n. 4753 del 23/08/2021, con la quale si è proceduto a seguito espletamento di RDO (rfq 377287), ad affidare all'Ing. Salvatore Manai, iscritto all'albo dei professionisti della provincia di Oristano al n. 495, l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico ed economica, definitiva/esecutiva, Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dell'intervento in oggetto;
- la Determina del Direttore della S.C. A.T. Oristano Carbonia, Sanluri, n. 4830 del 27/08/2021, con la quale si è proceduto ad integrare la Determina del Direttore della S.C. A.T. Oristano Carbonia, Sanluri, n. 4753 del 23/08/2021, nominando il gruppo di supporto tecnico e amministrativo al RUP;

- la Determina del Direttore della S.C. A.T. Oristano Carbonia, Sanluri n. 174 del 03/02/2022, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica e si è dato avvio alla progettazione definitiva-esecutiva, in unica fase;
- la Determina del Direttore della S.C. A.T. Oristano Carbonia, Sanluri n. 1511 del 09/05/2022, con la quale veniva approvata la progettazione definitiva-esecutiva, dei lavori in oggetto, prevedendo un importo dei lavori di € 383.104,29 di cui € 355.337,74 soggetto a ribasso d'asta ed € 27.766,55, quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;
- la Determina del Direttore della S.C. A.T. OCS n. 1743 del 27/05/2022, con la quale veniva disposta l'autorizzazione a contrarre per la procedura di affidamento dei suddetti lavori, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e s.m.i, disponendo di avviare una manifestazione di interesse rivolta a tutti coloro che fossero in possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara in oggetto, con la possibilità dell'estrazione di n. 20 partecipanti, in presenza di un numero di adesioni maggiore di 20 e aggiudicazione al prezzo più basso, in conformità al disposto dell'art. 36 comma 9-bis, del citato D. Lgs 50/2016 e ss. mm.ii, con applicazione dell'esclusione automatica dalle offerte anomale qualora il numero delle offerte ammesse fosse pari o superiore a cinque;
- determinazione Dirigenziale n. 2720 del 12/09/2022, con la quale a seguito della trasformazione della Richiesta di Informazioni da rfi n. 6984 in RDO (rfq n.6984\_1) ed estrazione di n. 20 O.E., sono state approvate le risultanze della procedura di gara ed aggiudicati i lavori all'O.E. Impresa Edile Farel impianti SRL, via Mozart 7, 92100 Agrigento (AG), che offriva il ribasso del 16,848 %, sull'importo a base di gara di € 355.337,74;

**DATO ATTO** che a seguito del ribasso offerto, l'importo complessivo di aggiudicazione ammonta a € 323.236,99 I.V.A esclusa, così suddiviso:

€ 295.470,44	Lavori soggetto a ribasso
€ 27.766,55	Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso

#### **RICHIAMATO**

- il verbale di consegna dei lavori sottoscritto dall'Impresa e dal Direttore dei Lavori, con il quale quest'ultimo in seguito all'autorizzazione del RUP Ing. Marcello Serra, in forza dell'art. 5 comma 1 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49, del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ha provveduto in data 14/12/2022, alla consegna dei Lavori dando atto che gli stessi sono stati avviati in data 30/01/2023;
- il contratto n. 15 sottoscritto in data 04/11/2022 dall'impresa e dall'ing. Marcello Serra in rappresentanza dell'ARES – Sardegna ora ASL 5 Oristano.

**PRESO ATTO** che a seguito del pensionamento del RUP Ing. Marcello Serra il 30/04/2023, nelle more della nomina di un nuovo RUP, in forza dell'art. 31 del Dlgs. 50/2016 e delle linee guida ANAC 3, le funzioni di RUP sono svolte temporaneamente dal Direttore del Servizio SC. Servizio Tecnico- Logistico e Gestione del Patrimonio ing. Daniele Saba;

#### **PRESO ATTO**

- della determina del Direttore del Servizio Tecnico - Logistico e Patrimonio della ASL n. 5 di Oristano n. 89 del 09/03/2023, con la quale a seguito di richiesta da parte dell'O.E. aggiudicatario dei lavori e alla presentazione da parte dello stesso della la garanzia fideiussoria, si autorizzava all'emissione della fattura per la liquidazione dell'anticipazione pari al 30% dell'importo contrattuale € 96.971,09 I.V.A. esclusa, corrispondente a € 118.304,73 I.V.A. inclusa;
- della determina del Direttore della S.C. Area Tecnica – Logistica e Gestione del Patrimonio ing. Marcello Serra n. 172 del 02/05/2023, con la quale si proceduto ad autorizzare la liquidazione del 1° SAL dei lavori, di "Risanamento strutturale e messa in sicurezza della ex Sede Legale della ASSL di Oristano", eseguiti a tutto il 04/04/2023, dall'OE Impresa Farel Impianti Srl., e rela-

tivo certificato di pagamento n.1, pari a € 77.043,88, derivante dall'importo del 1° SAL € 110.854,49 decurtato di € 33.810,61 (corrispondete al recupero di circa il 35% dell'anticipazione € 33.256,34 e dello 0,5% della ritenuta € 554,27).

- della determina del Direttore della S.C. Area Tecnica – Logistica e Gestione del Patrimonio ing. Daniele Saba n. 308 del 26/07/2023, con la quale si proceduto:
  - ad autorizzare la liquidazione del 2° SAL dei lavori, di “Risanamento strutturale e messa in sicurezza della ex Sede Legale della ASSL di Oristano”, eseguiti a tutto il 12/07/2023, dall'OE Impresa Farel Impianti Srl., e relativo certificato di pagamento n.2, pari a € 103.060,54 I.V.A esclusa;
  - autorizzare la liquidazione di due certificati emessi DL Ing. Salvatore Manai e sottoscritti dal RUP Ing. Daniele Saba: n. 1 BIS, dell'importo € 10.698,61 I.V.A. esclusa, inerente al calcolo dell'incremento dei prezzi fino a tutto il 1° SAL e del Certificato n. 2 BIS dell'importo di € 23.852,67 I.V.A. esclusa inerente al calcolo dell'incremento dei prezzi determinato fino a tutto 2° SAL, entrambi datati 12/07/2023

**DATO ATTO** che il Direttore dei Lavori Ing. Salvatore Manai trasmetteva gli atti contabili relativi al 3° SAL fino a tutto il 16/10/2023, relativo ai lavori in oggetto.

**VISTI** gli atti contabili relativi a 3° SAL dei “Lavori di Risanamento strutturale e messa in sicurezza della ex Sede Legale della ASSL di Oristano” che seppure non allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, trasmessi dal direttore dei Lavori, Ing. Salvatore Manai ed eseguiti a tutto il 16/10/2023, dall'O.E. Impresa Farel Impianti Srl.;

**VISTO** il certificato di pagamento n. 3 redatto e sottoscritto dal RUP in data 16/10/2023, pari a € 44.545,30, derivante dal complesso delle lavorazioni eseguite fino a tutto il 3° SAL € 323.236,99 decurtato degli importi di:

- recupero 100% anticipazione	€	96.971,09
- importo 1° SAL	€	77.043,88
- importo 2° SAL	€	103.060,54
- ritenuta del 0,5%	€	1.616,18
<b>Totale detrazioni</b>	<b>€</b>	<b>278.691,69</b>

**VISTA** la contabilità trasmessa dal direttore dei Lavori, Ing. Salvatore Manai, relativa l'emissione di un certificato di pagamento straordinario emessi a seguito della variazione dei prezzi intervenuta successivamente alla stipula del contratto e quantificata in conformità all'art. 29, del DL 27/01/2022, fino a tutto il 3° SAL dei Lavori di “Risanamento strutturale e messa in sicurezza della ex Sede Legale della ASSL di Oristano”

**VISTO** il certificato di pagamento n. 3 BIS del 18/10/2023, emesso dal Direttore dei Lavori Ing. Salvatore Manai e sottoscritto dal RUP ing. Daniele Saba in data 18/10/2023, inerente al calcolo dell'incremento dei prezzi, quantificato un conformità al disposto dell'articolo 29 decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, fino a tutto il 3° SAL, ammontante a € 5.115,16 +I.V.A. decurtato della ritenuta dello 0,5%;

**RITENUTO**, dunque, di prendere atto:

- degli atti contabili emessi dal DL Ing. Salvatore Manai per i lavori di “Lavori di Risanamento strutturale e messa in sicurezza della ex Sede Legale della ASL di Oristano” eseguiti a tutto il 16/10/2023, dall'O.E. Impresa Farel Impianti Srl., del il certificato di pagamento n.3, che sebbene non allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale, emesso e sottoscritto dal RUP Ing. Daniele Saba dell'importo € 44.545,30 + IVA ;
- degli atti contabili emessi dal DL Ing. Salvatore Manai per i lavori di cui all'oggetto e il certificato n. 3 BIS datato 18/10/2023, ammontante a € 5.115,16, decurtato della ritenuta dello 0,5%,

inerente al calcolo dell'incremento dei prezzi fino a tutto il 3° SAL, calcolato ai sensi dell'articolo 29 decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4.

**DI AUTORIZZARE** l'O.E. all'emissione di fatture separate dopo il ricevimento degli ordini informatici tramite la piattaforma NSO, emessi da parte di questa Stazione Appaltante, alla cui liquidazione si farà seguito senza necessità di un successivo atto.

**VISTO** il D.Lgs 50/2016 e s.m.i., la L.R. 8 /2018 ed il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora vigenti

## **DETERMINA**

**1) di prendere atto** che a seguito del pensionamento del RUP Ing. Marcello Serra il 30/04/2023, nelle more della nomina di un nuovo RUP, in forza dell'art. 31 del Dlgs. 50/2016 e delle linee guida ANAC 3, le funzioni di RUP sono svolte temporaneamente dal Direttore del Servizio SC. Servizio Tecnico- Logistico e Gestione del Patrimonio ing. Daniele Saba;

**2) di approvare** gli atti contabili emessi dal DL Ing. Salvatore Manai per i "Lavori di Risanamento strutturale e messa in sicurezza della ex Sede Legale della ASL di Oristano" eseguiti a tutto il 16/10/2023 dall'OE Impresa Farel Impianti Srl., e il Certificato di Pagamento n. 3, che sebbene non allegato costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, emesso e sottoscritto dall'attuale RUP Ing. Daniele Saba pari a € **44.545,30** + IVA , derivante dai lavori eseguiti fino a tutto il 3° SAL € 323.236,99 decurtato degli importi di:

- recupero 100% anticipazione	€ 96.971,09
- importo 1° SAL	€ 77.043,88
- importo 2° SAL	€ 103.060,54
- ritenuta del 0,5%	€ 1.616,18
<b>Totale detrazioni</b>	<b>€ 278.691,69</b>

**3) di prendere atto e approvare** il certificato di pagamento n. 3 BIS emesso dal Direttore dei Lavori Ing. Salvatore Manai e sottoscritto dal RUP Ing. Daniele Saba in data 18/10/2023, nel quale quantifica, in conformità al disposto dell'articolo 29 decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, la variazione dei prezzi per i lavori di cui all'oggetto eseguiti fino a tutto il 3° SAL in complessivi € 5.115,16 +I.V.A. decurtato della ritenuta dello 0,5%;

**4) di autorizzare** l'impresa all'emissione di fatture separate, successivamente all'acquisizione degli ordini informatici emessi tramite la piattaforma NSO, i da parte di questa Stazione Appaltante, per gli importi sotto riportati:

- Certificato di Pagamento n. 3 € **44.545,30** I.V.A. esclusa, pari € **54.345,27** I.V.A. inclusa;
- Certificato di Pagamento n. 3 bis € **5.115,16** I.V.A. esclusa, pari € **6.240,50** I.V.A. inclusa;

**5) di precisare** che alla spesa per il certificato straordinario 3bis si farà fronte con le somme a disposizione nel quadro economico di progetto derivanti dal ribasso d'asta;

**6) di precisare che**

- la spesa di cui sopra, è finanziata fondi della DGR n. 7/51 del 12/02/2019 e DGR n. 22/21 del 20/06/2019 Piano Investimenti Edilizia Sanitaria e Ammodernamento Tecnologico per il Triennio 2019-2021 – Codice intervento NP 24 "Lavori di Risanamento strutturale e messa in sicurezza della ex Sede Legale della ASL di Oristano";
- il CUI (codice univoco intervento) dell'intervento, riportato in programmazione, è il seguente: L92005870909201900133, il codice progetto AREAS assegnato al sub-intervento è 5CCB12C19000140002, invariato con il passaggio alla ASL5 Oristano, la fonte di finanziamento ORI\_CCAPR;

**7) di dare atto** che dal presente atto non deriva alcun impegno di spesa, avendo già provveduto a impegnare la stessa, con la determina 2720 del 12/09/2022 di aggiudicazione dei lavori sul bilancio 2022 ARES, per effetto della nota RAS prot. 6670 del 06/03/2023, secondo cui le ASL subentrano subentrano ad ATS nella gestione dei finanziamenti vincolati che ricadono nel proprio ambito territoriale, le somme residue sono state trasferite sul Bilancio 2023 ASL ORISTANO – MACRO ASL5\_TEC 3 – sub. 1, le stesse sono state incrementate con le somme a disposizione nel quadro economico per far fronte alla liquidazione dei certificati straordinari;

**8) di dare atto** che la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificata in € 49.660,46 I.V.A. esclusa, corrispondente € 60.585,77 I.V.A inclusa sarà così imputata:

<b>UFFICIO AUTORIZZATIVO</b>	<b>MACRO AUTORIZZAZIONE</b>	<b>CONTO</b>	<b>CENTRO DI COSTO</b>	<b>IMPORTO IVA INCLUSA</b>
ASL5_TEC	3 sub. 1	A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso"	A5ST999999	€ 60.585,77

CIG: 933316750E - ASL- 5CCB12C19000140002 , CUP: B12C19000140002

**DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione alla S.C. Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

**IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO-LOGISTICO E PATRIMONIO**  
**Ing. Daniele Saba**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

nessuno

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

nessuno

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL 5 di Oristano dal 20/11/2023 al 05/12/2023

Il Direttore della Struttura Complessa Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali ASL 5 di Oristano o suo DELEGATO \_\_\_\_\_

Delegato