



ASL Oristano

Azienda socio-sanitaria locale

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI ORISTANO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 407 DEL 30 / 07 / 2024

Proposta PDTD 430 del 29/07/2024

STRUTTURA PROPONENTE: Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio

Il Dirigente Sostituto del Direttore Ing. Daniele Saba

Dott.ssa Maria Gavina Daga

OGGETTO: "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASSL Oristano" – Appalto specifico con rilancio competitivo AQ CRC RAS SardegnaCAT Lotto 6 – Oristano (OG1 classifica II^). Estensione lavori per Asl di Oristano, nell'ambito del quinto d'obbligo dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 - Ditta I.C.E. di Milia Simone di Cagliari.
CIG derivato: 8853036C69

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Alessia Casula	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Claudia Zecchini	
Il Sostituto del Direttore della Struttura proponente	Dott.ssa Maria Gavina Daga	Firma apposta in calce al documento

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n.5 di Oristano

SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo ex art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI NO

**IL SOSTITUTO DEL DIRETTORE DELLA S.C.
SERVIZIO TECNICO - LOGISTICO E PATRIMONIO**

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con DGR n.51/41 del 30/12/2021 ha individuato il Dott. Angelo Maria Serusi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano, secondo le modalità ed i requisiti previsti dal combinato disposto dell’art. 11 della L.R. n.24 dell’11/09/2020 e dell’art. 2 del D. Lgs. 171/2016;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 5 di Oristano n.1 del 05 gennaio 2022 con la quale si prende atto del conferimento del suddetto incarico;

RICHIAMATE le deliberazioni n. 272 e n. 273 del 22/07/2022 con le quali si è provveduto alla nomina del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario della ASL n. 5 di Oristano rispettivamente nelle persone della Dott.ssa Rosalba Muscas e del Dott. Antonio Maria Pinna;

ATTESO che con propria Deliberazione n. 26 del 24/01/2023 è stato adottato l’Atto Aziendale definitivo, dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16 comma 2 della legge regionale 11 settembre 2020 n. 24, con D.G.R. n. 3/41 del 27/01/2023;

VISTA la Deliberazione D.G. n. 189 del 05/05/2023 con la quale è stato conferito all’Ing. Daniele Saba l’incarico di direzione della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, afferente alla Tecnostuttura Amministrativa, con decorrenza dal 10/05/2023;

DATO ATTO che con Deliberazione D.G. n. 226 del 08/04/2024 sono stati individuati i sostituti dei Direttori di Dipartimento, delle SSCC e delle SSD - art. 25 CCNL 23.01.2024 Area Sanità e art. 73 CCNL 17.12.2020 Area Funzioni Locali, tra cui il Dirigente Amm.vo Dott.ssa Maria Gavina Daga quale Sostituto del Direttore della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, Ing. Daniele Saba, al fine di garantire la continuità e l’efficienza dell’azione amministrativa nei periodi di assenza per ferie o malattia o altro impedimento temporaneo;

VISTA la Deliberazione D.G. n. 231 del 29/05/2023, con la quale si è provveduto alla definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC: afferenti all’Area di Staff e alla Tecnostuttura Amministrativa della ASL n. 5 di Oristano;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;


PREMESSO che in relazione all'oggetto la Centrale di Committenza Regionale, di seguito per brevità CRC RAS, nell'ambito della sua pianificazione degli affidamenti approvata a maggio 2018, ha previsto l'indizione di una procedura di gara nella forma dell'Accordo Quadro al fine di soddisfare le numerose esigenze relative a lavori di manutenzione su immobili di proprietà/in uso agli Enti appartenenti al Sistema Regione, con possibilità di adesione anche per gli Enti del Servizio Sanitario Regionale, dando atto che lo strumento dell'accordo quadro prescelto trova fondamento nella garanzia di flessibilità (si basa su elementi presuntivi del bisogno), di efficienza amministrativa ed economicità (consente di accorpate una serie di procedure di acquisizione, di ridurre i costi di logistica, di ottenere offerte competitive), di riduzione della necessità di ricorso alle procedure urgenti, di trasparenza negli appalti di importo esiguo, consentendo di conseguire un'efficienza complessiva di processo;

PRESO ATTO che alla luce di quanto sopra con Determinazione n° 285 del 05.11.2018, il Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio della Direzione Generale della CRC ha indetto la procedura aperta per la conclusione dell'AQ, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, ex art. 54, comma 4, lettera c), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la Determinazione n. 301 del 11.10.2019, con la quale la CRC RAS ha approvato le graduatorie definitive per ciascun lotto dell'accordo quadro, individuando per il lotto 6-Oristano e per la Cat. OG1 classifica II^A, n. 4 Operatori Economici da invitare per l'affidamento dei singoli contratti attuativi;

DATO ATTO che

- con Determinazione n. 3797 del 01/07/2021 si disponeva l'autorizzazione a contrarre, in adesione al Lotto 6-Oristano del suddetto Accordo Quadro, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASL Oristano e veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Marco Marras e quale Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione l'Ing. Claudia Zecchini;
- l'ammontare complessivo del suddetto appalto specifico (RdO) era previsto in € 744.000,00, come da seguente Quadro Tecnico Economico:

AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE  ATS Sardegna Azienda Tutela Salute		
ACCORDO QUADRO CRC REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEI PRESIDII OSPEDALIERI E TERRITORIALI DELLA ASL ORISTANO		
LOTTO 6 CIG 763878197D		
A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA	IMPORTI	
	<i>Parziali</i>	<i>Totali</i>
A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI		
OPERE EDILI (OG1)	€ 583.000,00	
TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 583.000,00
A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA		€ 17.000,00
TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A3)		€ 600.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 - IVA sui lavori al 22% (su A)	€ 132.000,00	
B2 - Imprevisti	€ -	
B3 - Accantonamento Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,55x2%)	€ 6.600,00	
B4 - Accantonamento Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x2%)	€ 2.400,00	
B5 - Accantonamento Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2%)	€ 3.000,00	
B6 - Contributo AVCP	€ -	
TOTALE B (Somme a disposizione)		144.000,00
TOTALE GENERALE (A+B)		744.000,00


ATTESO che, una volta ottenuto il riscontro positivo da parte della CRC sulla disponibilità di “plafond” nel lotto di interesse e sulla compilazione dei documenti della RdO, previsti negli atti di gara dell'Accordo Quadro e oggetto di verifica preventiva di conformità da parte della CRC RAS, è stata creata sulla piattaforma SardegnaCAT, in apposita area dedicata, la RdO n. rfq_376790 “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASL Oristano”;

PRECISATO anche che

- l'intervento in oggetto è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023 ATS Sardegna e nell'Elenco Annuale dei lavori per il 2021, approvato con Deliberazione CS n. 29 del 16/11/2020 e aggiornato con Deliberazione CS n. 397 del 24/05/2021, previsti dall'art. 21 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016;
- il CUI (codice univoco intervento) dell'intervento, riportato in programmazione, è il seguente: L92005870909202100031 con il progressivo n. 135;

RICHIAMATA

- la determina del Direttore della S.C. Area Tecnica Oristano Carbonia Sanluri n. 6362 del 05/11/2021, con la quale si è provveduto ad aggiudicare la RDO n. rfq_376790 “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASL Oristano”, in favore dell'OE I.C.E. di Milia Simone, Ditta Individuale di Cagliari, con un importo offerto per i lavori di € 430.656,27 iva esclusa, oltre € 17.000,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, e Iva al 22%, per un importo complessivo contrattuale pari ad € 546.140,64;
- il quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione:

AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE		
ACCORDO QUADRO CRC RAS PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEI PRESIDOSPEDALIERI E TERRITORIALI DELLA ASL ORISTANO		
LOTTO 6 CIG 763878197D – CIG DERIVATO 8853036C69		
	IMPORTI	
A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA	<i>Parziali</i>	<i>Totali</i>
A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI		
OPERE EDILI (OG1)	€ 430.656,27	
TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 430.656,27
A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA		€ 17.000,00
TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A3)		€ 447.656,27
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 - IVA sui lavori al 22% (su A)	€ 98.484,38	
B2 - Imprevisti	€ 16.515,35	
B3 - Accantonam. Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,55x2%)	€ 6.600,00	
B4 - Accantonam. Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x2%)	€ 2.400,00	
B5 - Accantonam. Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2%)	€ 3.000,00	
B6 – Economie da ribasso d'asta	€ 169.344,00	
TOTALE B (Somme a disposizione)		€ 296.343,73
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 744.000,00

DATO ATTO che in data 14/03/2024 è stato stipulato il contratto attuativo dell'Accordo Quadro dei lavori di cui all'oggetto, repertoriato con il numero CP/2024/0000030;

VISTA la determina del Direttore del Servizio Tecnico – Logistico e Gestione del Patrimonio n. 93 del 10/03/2023 con la quale si è proceduto alla liquidazione del 1° SAL dei lavori di “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASSL Oristano”, eseguiti dall'OE I.C.E. di Milia Simone Ditta Individuale di Cagliari, fino a tutto il 30/12/2022, dell'importo di 115.700,00 + IVA al 22%, pari a complessivi € 141.154,00 I.V.A compresa;

RICHIAMATA la Determina del Direttore del Servizio Tecnico – Logistico e Gestione del Patrimonio n. 129 del 31/03/2023, venivano individuate le nuove figure di RUP e DL nella persona del Collaboratore Tecnico Ing. Claudia Zecchini;

RICHIAMATE

- la nota datata 23/05/2023, con la quale si comunicava all'ing. Paride Lucotti l'affidamento, a partire dal 16/05/2023, di Responsabile per la Sicurezza in Fase di Esecuzione, con riferimento ai lavori in oggetto a valere sulla determina della SC OCS n. 5583 del 09.11.2020, per un importo decurtato del ribasso offerto pari a € 10.088,44 oltre CASSA e IVA al 4%;
- la determinazione del Direttore del Servizio Tecnico – Logistico e Gestione del Patrimonio n. 533 del 20/11/2023, con la quale si è proceduto alla liquidazione del 2° SAL relativo ai “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASSL Oristano”, eseguiti dall'O.E. I.C.E. di Milia Simone Ditta Individuale di Cagliari, dell'importo di 85.000,00 + IVA al 22%, pari a complessivi € 103.700,00 I.V.A compresa;
- la determinazione del Direttore del Servizio Tecnico – Logistico e Gestione del Patrimonio n. 262 del 09/05/2024, con la quale si è proceduto alla liquidazione del 3° SAL relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASSL Oristano”, eseguiti dall'O.E. I.C.E. di Milia Simone Ditta Individuale di Cagliari, dell'importo di 89.800,00 + IVA al 22%, pari a complessivi € 109.556,00 I.V.A compresa;

ATTESO che il RUP prendeva atto delle varie richieste di lavorazioni aggiuntive pervenute e non ricomprese nell'appalto e che determinavano un incremento dell'importo contrattuale;

CONSIDERATO che per procedere all'esecuzione delle lavorazioni aggiuntive e addivenire alla conclusione di tali interventi, si rende necessario procedere mediante l'utilizzo del quinto d'obbligo, alle stesse condizioni del contratto originario, in particolare applicando lo stesso ribasso offerto in sede di gara;

DATO ATTO che l'importo della variazione in aumento è quantificato per complessivi € 89.531,25 di cui € 86.131,25 per lavori e € 3.400,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA di legge, utilizzando le somme del ribasso d'asta a disposizione nel Quadro Economico;

RICHIAMATA la relazione del 27/03/2024, nella quale il RUP/DL ing. Claudia Zecchini, comunicava all'O.E. l'attivazione del quinto d'obbligo al fine di procedere alla conclusione delle lavorazioni aggiuntive richieste;

VALUTATO che le lavorazioni aggiuntive sono dovute a circostanze impreviste e imprevedibili che non alterano la natura generale del contratto;

DATO ATTO infine che con la variazione di spesa non comporta assunzione di un nuovo CIG che rimane quello acquisito per il contratto originario, CIG: 8853036C69;

CONSIDERATO che la Ditta I.C.E. di Milia Simone Ditta Individuale di Cagliari si è dichiarata disponibile con nota PG/2024/0018160 del 19/04/2024, all'ultimazione degli interventi in estensione alle medesime condizioni del contratto iniziale;

RITENUTO opportuno usufruire dell'estensione del quinto d'obbligo previsto in sede di gara, ai sensi dell'art. 106 c.12 del D.Lgs 50/2016.

Per le motivazioni esposte in premessa

DETERMINA

- **di autorizzare**, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, l'estensione, nell'ambito del quinto d'obbligo dell'importo contrattuale, dei Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASL Oristano" – Appalto specifico con rilancio competitivo AQ CRC RAS SardegnaCAT Lotto 6 – Oristano (OG1 classifica II^A) - mediante l'utilizzo del quinto d'obbligo per l'importo massimo non superabile di 89.531,25 € al netto di IVA con le modalità e i tempi previsti nell'Accordo Quadro originario sopra indicato stipulato con il medesimo contraente;
- **dare atto** che dal presente provvedimento non deriva un nuovo impegno di spesa a carico del Bilancio ASL n. 5 Oristano, avendo già provveduto ad assumere lo stesso sul Bilancio ARES 2022 con determina di aggiudicazione n. 6766 del 05/11/2021, MACRO ARES - DATOCS 2022-1-sub-126, in forza del disposto della nota RAS 6670 del 06/03/2023, le somme residue sono state trasferite alle Asl di competenza, nel caso di specie sul Bilancio 2024 ASL ORISTANO – MACRO ASL5_TEC 1 sub. 4, pertanto la spesa come sopra quantificata in complessivi € 89.531,25 I.V.A. esclusa, corrispondente a € 109.228,25 I.V.A. inclusa sarà così imputata:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL5 -TEC	1 sub15	A507010101	Da definire in sede di emissione ordini	€ 109.228,25

CIG: 8853036C69

DI TRASMETTERE copia della presente determinazione alla S.C. Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

PER IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO-LOGISTICO E PATRIMONIO
Ing. Daniele Saba

Il sostituto Dott.ssa Maria Gavina Daga

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL 5 di Oristano dal 30/07/2024 al 14/08/2024

Il Direttore della Struttura Complessa Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali ASL 5 di Oristano o suo DELEGATO _____

Delegato