



**ASL Oristano**

Azienda socio-sanitaria locale

**SERVIZIO SANITARIO**

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI ORISTANO**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 455 DEL 28/08/2024**

Proposta PDTD n.480 del 27/08/2024

**STRUTTURA PROPONENTE:** Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio  
Ing. Daniele Saba

**OGGETTO:** Intervento urgente di ristrutturazione edile e impiantistica denominato "Lavori edili di sistemazione Radiologia Territoriale e di adeguamento impianti elettrici dei locali per installazione TAC presso UO Radiologia Padiglione P del P.O. San Martino di Oristano".

*Approvazione Contabilità finale e Certificato di Regolare esecuzione e Autorizzazione liquidazione del credito residuo all'impresa.*

**CIG: 91897673A2**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Dr.ssa Rita Colombu	
Il RUP	Ing. Daniele Saba	Firma apposta in calce
Il Responsabile della Struttura Proponente		

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n.5 di Oristano

SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo ex art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI  NO

## **IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO - LOGISTICO E PATRIMONIO**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con DGR n.51/41 del 30/12/2021 ha individuato il Dott. Angelo Maria Serusi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano, secondo le modalità ed i requisiti previsti dal combinato disposto dell’art. 11 della L.R. n.24 dell’11/09/2020 e dell’art. 2 del D. Lgs. 171/2016;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 5 di Oristano n.1 del 05 gennaio 2022 con la quale si prende atto del conferimento del suddetto incarico;

**RICHIAMATE** le deliberazioni n. 272 e n. 273 del 22/07/2022 con le quali si è provveduto alla nomina del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario della ASL n. 5 di Oristano rispettivamente nelle persone della Dott.ssa Rosalba Muscas e del Dott. Antonio Maria Pinna;

**ATTESO** che con propria Deliberazione n. 26 del 24/01/2023 è stato adottato l’Atto Aziendale definitivo, dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16 comma 2 della legge regionale 11 settembre 2020 n. 24, con D.G.R. n. 3/41 del 27/01/2023;

**VISTA** la Deliberazione D.G. n. 189 del 05/05/2023 con la quale è stato conferito all’Ing. Daniele Saba l’incarico di direzione della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, afferente alla Tecnuttura Amministrativa, con decorrenza dal 10/05/2023;

**VISTA** la Deliberazione D.G. n. 231 del 29/05/2023, con la quale si è provveduto alla definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC: afferenti all’Area di Staff e alla Tecnuttura Amministrativa della ASL n. 5 di Oristano;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**PREMESSO** che presso i locali della vecchia Radiologia Territoriale, allestita al piano terra del Corpo P del PO San Martino, sono stati realizzati degli interventi radicali di ristrutturazione edile ed impiantistica (riscaldamento, raffrescamento e trattamento aria), al fine di assicurare agli ambienti

del reparto un corretto gradiente termico per lo svolgimento delle attività lavorative professionali e per l'erogazione dei servizi sanitari all'utenza;

**ATTESO** che in seguito all'emergenza sanitaria, la Direzione del POU di Oristano aveva deciso una riprogrammazione di alcuni interventi previsti all'interno del PO San Martino, tra i quali il possibile riutilizzo della TAC Siemens 64 strati, acquistata diversi anni fa ed in funzione presso il Reparto DEA, ora sostituita da un modello superiore ma ancora efficiente e funzionale rispetto alle esigenze diagnostiche;

**DATO ATTO** che, inizialmente, era stato ipotizzato un riutilizzo presso il medesimo reparto DEA con individuazione di alcuni locali che comunque richiedevano per adibirli alla nuova destinazione d'uso una progettazione specialistica e successivi lavori di adeguamento, sia da un punto di vista strutturale che impiantistico;

**PRESO ATTO** che la Direzione del POU di Oristano nell'ottobre 2022, a seguito di diverse riunioni operative con i principali stakeholders di riferimento (Direzione ASSSL Oristano, Direttore SC Radiologia e Area Tecnica di Oristano) e di una rivalutazione delle esigenze sanitarie, aveva disposto la reinstallazione della TAC 64 strati presso i locali della Radiologia Territoriale, al piano terra del Corpo P, in fase di totale ristrutturazione, destinando alla nuova sala TAC alcuni dei locali dello stesso reparto, in modo da rendere più funzionale l'intervento complessivo;

**CONSIDERATO** che per la necessità e l'urgenza di programmare e coordinare i diversi interventi di manutenzione edile e strutturale, sia quelli relativi all'intervento principale di ristrutturazione sia quelli aggiuntivi per la nuova sala TAC, oltre agli adeguamenti sull'impianto elettrico e sulla distribuzione dei gas medicinali, si è proceduto alla progettazione edile con incarichi interni mentre per la progettazione specialistica (impianto elettrico e gas medicinali) si è fatto ricorso alla progettazione esterna rispettivamente con il professionista in convenzione esperto Ingegnere elettrico, Ing. Franco Sardu e dell'Ingegnere Strutturista Esperto in convenzione, Ing. Riccardo Terziani;

**ATTESO** che con Determinazione del Direttore AT OCS n. 999 del 29.03.2022 venivano approvati i progetti esecutivi di cui sopra, tra i quali per quanto qui di interesse quello relativo alle opere edili di sistemazione e adeguamento locali per la nuova Sala TAC, redatto dall'Ing. Claudia Zecchini e dal Geom. Marco Marras, dipendenti dell'Area Tecnica Ufficio di Oristano, di importo da QTE pari a complessivi € 180.000,00 I.V.A. esclusa di cui € 135.644,24 per lavori ed € 5.425,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e contestualmente venivano nominate le figure tecniche necessarie per l'esecuzione dei lavori (Direttore Lavori e Direttori Operativi), nelle persone rispettivamente del Geom. Marco Marras e dell'ing. Claudia Zecchini;

**PRECISATO** che con il medesimo atto veniva anche disposta l'autorizzazione a contrarre al fine di formalizzare gli affidamenti diretti per l'esecuzione delle opere edili e per l'esecuzione delle opere impiantistiche elettriche, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. n. 120/2020 (conversione Decreto Semplificazioni) e s.m.i., considerato che "medio tempore" erano stati già avviati contatti preliminari con operatori economici qualificati per verificarne l'immediata disponibilità, requisito indispensabile in vista della particolare urgenza di completare le lavorazioni in tempi brevi;

**PRESO ATTO** che per quanto riguarda la realizzazione dei lavori edili di sistemazione della Radiologia Territoriale e dei locali per l'installazione della TAC, presso UO Radiologia Padiglione P

del P.O. San Martino di Oristano, il RUP ha individuato l'O.E. Consul.Clima s.r.l. di Oristano, a motivo delle pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche prestate all'interno della compagine consortile di imprese artigiane CO.I.R.;

**RICHIAMATA** la determina del direttore della S.C. A.T. Oristano, Carbonia Sanluri 1453 del 03/05/2022, con la quale si è proceduto ad affidare all'OE Consul.Clima s.r.l. con sede a Oristano i "Lavori edili di sistemazione Radiologia Territoriale e dei locali per installazione TAC presso U.O. Radiologia Padiglione P del P.O. San Martino di Oristano" per un importo contrattuale netto di € 134.152,15 oltre iva al 22%, pari a complessivi € 163.665,62 iva compresa, come da offerta del 20/04/2022 rif. RDO n. 389941;

**RICHIAMATO** il contratto n. 14 del 13/07/2022, relativo ai lavori in oggetto, stipulato tra l'O.E. Consul Clima e il Direttore del Servizio rappresentante dell'ARES Sardegna;

**DATO ATTO** che il RUP e il D.L. dell'intervento, rispettivamente l'Ing. Marcello Serra, ex-Direttore della SC Area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri, e il Geom. Marco Marras, sono andati in pensione, pertanto è stato necessario sostituire il RUP e il D.L., le funzioni di RUP sono state assunte dall'attuale Direttore del Servizio ing. Daniele Saba a partire dal 01/05/2023, mentre quelle di D.L. in considerazione delle conoscenze acquisite, in quanto già svolgeva nel presente Lavoro le funzioni di Direttore Operativo, sono state attribuite a partire dal 01/01/2023 all'ing. Claudia Zecchini.

**PRESO ATTO** che

- con la determina del Direttore dell'area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n. 2204 del 17/08/2022, con la quale, si è proceduto alla liquidazione del 1° SAL dei "Lavori edili di sistemazione Radiologia Territoriale e di adeguamento impianti elettrici dei locali per installazione TAC presso UO Radiologia Padiglione P del P.O. San Martino di Oristano", eseguiti a tutto il 30/06/2022, dall'O.E. Consul.Clima s.r.l., dell'importo di 85.900,00 + IVA al 22%, pari ad un importo complessivo di € 104.798,00 I.V.A compresa;
- con la determina del Direttore dell'area Tecnica Oristano - Carbonia - Sanluri n. 479 del 27/10/2023, con la quale, si è proceduto alla liquidazione del 2° SAL dei Lavori di cui all'oggetto, eseguiti a tutto il 15/02/2023, dell'importo di 45.000,00 + IVA al 22%, pari ad un importo complessivo di € 54.900,00 I.V.A compresa, e alla liquidazione del Certificato 1Bis, relativo alla variazione dei prezzi intervenuta per tutto il 1° e 2° SAL dell'importo di € 9.900,00 + IVA, pari a € 12.078,00;

**ATTESO** che il DL Ing. Claudia Zecchini trasmetteva al RUP gli atti della contabilità finale, riferita ai lavori in oggetto, tra i quali sono ricompresi i documenti sotto indicati che sebbene non allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Verbale di ultimazione lavori;
- Stato finale dei Lavori;
- Relazione sul conto finale;
- Certificato di Regolare esecuzione;

**RILEVATO** dalla Relazione al Conto finale e dallo Stato Finale si evince che:

- i lavori sono stati eseguiti nei termini e nel rispetto delle disposizioni impartite dal RUP e di quelle contrattuali, senza iscrizioni di riserve dal parte dell'O.E. ConsulClima srl, senza infortuni, che l'importo complessivo dei lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta, comprensivo degli oneri per la sicurezza ammonta € 131.654,19, I.V.A. esclusa, avendo corrisposto all'O.E, i due SAL per

l'importo complessivo netto pari a € 130.900,00, residua un credito netto a favore dell'O.E. pari a € 754,19;

- sono dovuti all'O.E. a titolo di revisione prezzi € 9.958,92, dei quali fino a primo e secondo SAL sono già stati corrisposti € 9.900,00 I.V.A. esclusa, pertanto residua a favore dell'O.E. ConsulClima srl un credito netto pari a € 58,92;

#### **RICHIAMATO**

- il Certificato di Ultimazione Lavori, sottoscritto dal DL e dall'impresa che certifica che i lavori sono stati consegnati in data 05/05/2022, sono state concesse tre proroghe e che gli stessi sono stati ultimati in tempo utile il 20/02/2023;
- il Certificato di Regolare Esecuzione, emesso dal DL il 15/05/2023 e sottoscritto da quest'ultimo e dal RUP, che conferma la regolare esecuzione dei lavori e dispone la liquidazione all'O.E. del credito netto pari a complessivi di € 813,11, così ripartito (€ 754,19, residuo SAL lavori, € 58,92 residuo adeguamento prezzi);

#### **RITENUTO**

- di prendere atto e approvare la contabilità finale;
- di disporre, a seguito delle risultanze della Relazione al Conto finale e dello Stato Finale, del Certificato di Regolare esecuzione la liquidazione del credito netto residuo a favore dell'O.E. pari a complessivi di € 813,11, così ripartito (€ 754,19, residuo SAL lavori, € 58,92 residuo adeguamento prezzi);
- di autorizzare l'impresa all'emissione della fattura, successivamente all'acquisizione dell'ordine informatico tramite NSO, emesso della Stazione appaltante, per l'importo complessivo pari a € 813,11, I.V.A. esclusa, corrispondente a € 991,99, I.V.A. inclusa, alla cui liquidazione si darà seguito successivamente senza necessità di un ulteriore atto.

**DI DARE ATTO** che il Certificato di Regolare esecuzione non costituisce accettazione dell'opera eseguita da parte della Stazione Appaltante che lo stesso ha carattere provvisorio e assumerà carattere definitivo decorsi 2 anni dalla data di emissione.

**VISTO** il D.Lgs 50/2016 e s.m.i., la L.R. 8 /2018 ed il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora vigenti

#### **DETERMINA**

- 1) di approvare** gli atti della contabilità finale riferiti ai lavori in oggetto presentati dal DL Ing. Claudia Zecchini, conservati agli atti del servizio e che sebbene non allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto** della Relazione al Conto finale e dallo Stato Finale, dal quale si evince che:
  - i lavori sono stati eseguiti nei termini e nel rispetto delle disposizioni impartite dal RUP, di quelle contrattuali, senza infortuni e senza iscrizioni di riserve dal parte dell'O.E. ConsulClima srl;
  - l'importo complessivo dei lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta, comprensivo degli oneri per la sicurezza ammonta € 131.654,19, I.V.A. esclusa, decurtati i due SAL già corrisposti pari a € 130.900,00, residua un credito netto a favore dell'O.E. pari a € 754,19;
  - a titolo di revisione prezzi sono dovuti all'O.E. € 9.958,92, sono già stati corrisposti all'O.E. € 9.900,00 I.V.A. esclusa, pertanto residua a favore dell'O.E. ConsulClima srl un credito netto pari a € 58,92;

**3) di prendere** atto e approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, emesso il 15/05/2023 dal DL e sottoscritto dallo stesso e dal RUP e dall'impresa, nel quale si conferma la regolare esecuzione dei lavori, la liquidazione all'O.E. del credito residuo netto corrispondente a complessivi di € 813,11, così ripartito: € 754,19, residuo SAL lavori, € 58,92 residuo adeguamento prezzi;

**4) di dare altresì atto** che il Certificato di Regolare Esecuzione ha carattere provvisorio e assumerà carattere definitivo solo decorsi 2 anni dalla data di emissione;

**5) di autorizzare** l'O.E. all'emissione della fattura, una volta acquisito l'ordine NSO, emesso da parte di questa Stazione Appaltante, per l'importo complessivo di € 813,11, I.V.A. esclusa, pari a € 991,99, I.V.A. inclusa, alla cui liquidazione si farà seguito senza necessità di un successivo atto;

**6) di dare atto** che dal presente atto non deriva alcun impegno di spesa, in quanto la spesa per i lavori di cui all'oggetto è stata già assunta a seguito provvedimento di aggiudicazione dei lavori det. 1434/2022, sul Bilancio 2022 MACRO DATOCS 89 sub. 3, i cui residui sono stati successivamente trasferiti nel Bilancio 2023 ASL5-TEC Macro 2 sub. 3 e nel Bilancio 2024 ASL5-TEC Macro 2 sub.4 ;

**7) di dare atto** che la spesa derivante dal presente provvedimento, quantificata in € 813,11, I.V.A. esclusa, pari a € 991,99, I.V.A. inclusa, verrà imputata sul Bilancio 2024 ASL5 Oristano - ASL5-TEC Macro 2 sub.4, come sotto riportato:

<b>UFFICIO AUTORIZZATIVO</b>	<b>MACRO AUTORIZZAZIONE</b>	<b>CONTO</b>	<b>CENTRO DI COSTO</b>	<b>IMPORTO IVA INCLUSA</b>
ASL5-TEC	2 sub. 4	A102020801	DR050101	€ 991,99

**CIG: 91897673A2**

**7) di trasmettere** copia della presente determinazione alla S.C. Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

**IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO-LOGISTICO E PATRIMONIO**  
**Ing. Daniele Saba**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

-----

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL 5 di Oristano dal 28/08/2024 al 12/08/2024

Il Direttore della Struttura Complessa Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali ASL 5 di Oristano o suo DELEGATO \_\_\_\_\_