



ASL Oristano
Azienda socio-sanitaria locale
SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI ORISTANO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 46 DEL 31 / 01 / 2025

Proposta 52 del 30/01/2025

STRUTTURA PROPONENTE: Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio
Ing. Daniele Saba

OGGETTO: "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASSL Oristano" – Appalto specifico con rilancio competitivo AQ CRC RAS SardegnaCAT Lotto 6 – Oristano (OG1 classifica II^).
Liquidazione 4° SAL - Operatore Economico: Ditta I.C.E. di Milia Simone di Cagliari
CIG derivato: 8853036C69

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Rita Colombu	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Claudia Zecchini	
Il Responsabile della Struttura Proponente	Ing. Daniele Saba	Firma apposta in calce al documento

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n.5 di Oristano

SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo ex art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI NO

IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICO - LOGISTICO E PATRIMONIO

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con DGR n.51/41 del 30/12/2021 ha individuato il Dott. Angelo Maria Serusi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano, secondo le modalità ed i requisiti previsti dal combinato disposto dell’art. 11 della L.R. n.24 dell’11/09/2020 e dell’art. 2 del D. Lgs. 171/2016;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 5 di Oristano n.1 del 05 gennaio 2022 con la quale si prende atto del conferimento del suddetto incarico;

RICHIAMATA la deliberazione n. 272 del 22/07/2022 con la quale si è provveduto alla nomina del Direttore Amministrativo della ASL n. 5 di Oristano nella persona della Dott.ssa Rosalba Muscas;

RICHIAMATA la deliberazione n. 704 del 07/11/2024 con la quale si è provveduto alla nomina del Direttore Sanitario f.f. della ASL n. 5 di Oristano nella persona del Dr. Stefano Sau;

ATTESO che con propria Deliberazione n. 26 del 24/01/2023 è stato adottato l’Atto Aziendale definitivo, dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16 comma 2 della legge regionale 11 settembre 2020 n. 24, con D.G.R. n. 3/41 del 27/01/2023;

VISTA la Deliberazione D.G. n. 189 del 05/05/2023 con la quale è stato conferito all’Ing. Daniele Saba l’incarico di direzione della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, afferente alla Tecnostuttura Amministrativa, con decorrenza dal 10/05/2023;

VISTA la Deliberazione D.G. n. 231 del 29/05/2023, con la quale si è provveduto alla definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC: afferenti all’Area di Staff e alla Tecnostuttura Amministrativa della ASL n. 5 di Oristano;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

PREMESSO che in relazione all’oggetto la Centrale di Committenza Regionale, di seguito per brevità CRC RAS, nell’ambito della sua pianificazione degli affidamenti approvata a maggio 2018, ha previsto l’indizione di una procedura di gara nella forma dell’Accordo Quadro al fine di soddisfare le numerose esigenze relative a lavori di manutenzione su immobili di proprietà/in uso agli Enti ap-

partenenti al Sistema Regione, con possibilità di adesione anche per gli Enti del Servizio Sanitario Regionale, dando atto che lo strumento dell'accordo quadro prescelto trova fondamento nella garanzia di flessibilità (si basa su elementi presuntivi del bisogno), di efficienza amministrativa ed economicità (consente di accorpate una serie di procedure di acquisizione, di ridurre i costi di logistica, di ottenere offerte competitive), di riduzione della necessità di ricorso alle procedure urgenti, di trasparenza negli appalti di importo esiguo, consentendo di conseguire un'efficienza complessiva di processo;

PRESO ATTO che alla luce di quanto sopra con Determinazione n° 285 del 05.11.2018, il Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio della Direzione Generale della CRC ha indetto la procedura aperta per la conclusione dell'AQ, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, ex art. 54, comma 4, lettera c), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la Determinazione n. 301 del 11.10.2019, con la quale la CRC RAS ha approvato le graduatorie definitive per ciascun lotto dell'accordo quadro, individuando per il lotto 6-Oristano e per la Cat. OG1 classifica II^A, n. 4 Operatori Economici da invitare per l'affidamento dei singoli contratti attuativi;

DATO ATTO che

- con Determinazione n. 3797 del 01/07/2021 si disponeva l'autorizzazione a contrarre, in adesione al Lotto 6-Oristano del suddetto Accordo Quadro, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASSSL Oristano e veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Marco Marras e quale Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione l'Ing. Claudia Zecchini;
- l'ammontare complessivo del suddetto appalto specifico (RdO) era previsto in € 744.000,00, come da seguente Quadro Tecnico Economico:

AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE  ATS Sardegna Azienda Tutela Salute		
ACCORDO QUADRO CRC REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEI PRESIDOSPEDALIERI E TERRITORIALI DELLA ASSSL ORISTANO		
LOTTO 6 CIG 763878197D		
	IMPORTI	
A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA	<i>Parziali</i>	<i>Totali</i>
A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI		
OPERE EDILI (OG1)	€ 583.000,00	
TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 583.000,00
A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA		€ 17.000,00
TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)		€ 600.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 - IVA sui lavori al 22% (su A)	€ 132.000,00	
B2 - Imprevisti	€ -	
B3 - Accantonamento Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,55x2%)	€ 6.600,00	
B4 - Accantonamento Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x2%)	€ 2.400,00	
B5 - Accantonamento Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2%)	€ 3.000,00	
B6 - Contributo AVCP	€ -	
TOTALE B (Somme a disposizione)		144000
TOTALE GENERALE (A+B)		744000

ATTESO che per il lotto in oggetto è stata avviata sulla piattaforma SardegnaCAT, in apposita area dedicata, la RdO n. rfq_376790 "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASSSL Oristano";

PRECISATO anche che

- l'intervento in oggetto è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023 ATS Sardegna e nell'Elenco Annuale dei lavori per il 2021, approvato con Deliberazione CS n. 29 del 16/11/2020 e aggiornato con Deliberazione CS n. 397 del 24/05/2021, previsti dall'art. 21 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016;
- il CUI (codice univoco intervento) dell'intervento, riportato in programmazione, è il seguente: L92005870909202100031 con il progressivo n. 135;

RICHIAMATA

- la determina del Direttore della S.C. Area Tecnica Oristano Carbonia Sanluri n. 6362 del 05/11/2021, con la quale si è provveduto ad aggiudicare la RDO n. rfq_376790 "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASL Oristano", in favore dell'OE I.C.E. di Milia Simone, Ditta Individuale di Cagliari, con un importo offerto per i lavori di € 430.656,27 iva esclusa, oltre € 17.000,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, e iva al 22%, per un importo complessivo contrattuale pari ad € 546.140,64;
- il quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione:

AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE			
ACCORDO QUADRO CRC RAS PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEI PRESID OSPEDALIERI E TERRITORIALI DELLA ASL ORISTANO			
LOTTO 6 CIG 763878197D – CIG DERIVATO 8853036C69			
		IMPORTI	
A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA		<i>Parziali</i>	<i>Totali</i>
A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI			
OPERE EDILI (OG1)	€	430.656,27	
TOTALE IMPORTO LAVORI			€ 430.656,27
A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA			€ 17.000,00
TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A3)			€ 447.656,27
B - SOMME A DISPOSIZIONE			
B1 - IVA sui lavori al 22% (su A)	€	98.484,38	
B2 - Imprevisti	€	16.515,35	
B3 - Accantonam. Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,55x2%)	€	6.600,00	
B4 - Accantonam. Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x2%)	€	2.400,00	
B5 - Accantonam. Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2%)	€	3.000,00	
B6 – Economie da ribasso d'asta	€	169.344,00	
TOTALE B (Somme a disposizione)			€ 296.343,73
TOTALE GENERALE (A+B)			€ 744.000,00

DATO ATTO che in data 14/03/2024 è stato stipulato il contratto attuativo dell'Accordo Quadro dei lavori di cui all'oggetto, repertoriato con il numero CP/2024/0000030;

PRESO ATTO che l'art. 22 del Capitolato Speciale di Appalto prevede pagamenti in acconto al maturare dello stato d'avanzamento dei lavori pari a 1/6 dell'importo contrattuale, al netto della ritenuta dello 0,50% cui all'art. 30 del D.Lgs 50/2016;

ATTESO che si è proceduto alla liquidazione:

1° SAL	Det. n. 93 del 10/03/2023	Lavori eseguiti a tutto il 30/12/2023	€ 115.700,00 - I.V.A./E
2° SAL	Det. n. 533 del 20/11/2023	Lavori eseguiti a tutto il 30/12/2023	€ 85.000,00 - I.V.A./E
3° SAL	Det. n. 262 del 09/05/2024	Lavori eseguiti a tutto il 05/04/2024	€ 89.800,00 - I.V.A./E

RICHIAMATA la Determina del Direttore del Servizio Tecnico – Logistico e Gestione del Patrimonio n. 129 del 31/03/2023, nella quale venivano individuate le nuove figure di RUP e DL nella persona del Collaboratore Tecnico Ing. Claudia Zecchini, incardinata, nel S.C. Servizio Tecnico- Logistico e Patrimonio, già Responsabile per la Sicurezza in fase di progettazione e esecuzione dei lavori in oggetto;

PRESO ATTO che a partire dal 15/05/2023, l'ing. Claudia Zecchini non poteva più svolgere l'incarico di CSP/CSE, pertanto l'incarico è stato affidato, a partire dal 16/05/2023, con nota del 23/05/2023 all'ing. Paride Lucotti con il quale era già in corso una convenzione per incarichi analoghi (det. n. 5583 del 09.11.2020);

ATTESO che con determina del Direttore del Servizio Tecnico Logistico e Gestione del Patrimonio n. 407 del 30/07/2024, è stato autorizzato il quinto d'obbligo, che ha comportato una variazione in aumento quantificata in complessivi € 89.531,25 di cui € 86.131,25 per lavori e € 3.400,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA di legge, utilizzando le somme del ribasso d'asta a disposizione nel Quadro Economico;

DATO ATTO che il Direttore dei Lavori Ing. Claudia Zecchini trasmetteva il 4° SAL fino a tutto il 08/11/2024, relativo all'intervento in oggetto;

VISTI

- gli atti contabili relativi al 4° SAL dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASL Oristano", che seppure non allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, trasmessi dal direttore dei Lavori, Ing. Claudia Zecchini ed eseguiti a tutto il 08/11/2024, dall'O.E. I.C.E. di Milia Simone, Ditta Individuale di Cagliari;
- il certificato di pagamento n. 4, inerente al 4° SAL, datato 08/11/2024, dell'importo, decurtato delle ritenute dello 0,5%, pari a € 236.000,00 + I.VA, che sebbene non allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale, emesso e sottoscritto dal RUP, Ing. Claudia Zecchini;

PRESO ATTO che con il presente atto si procede ad approvare il SAL n. 4° e il relativo Certificato di pagamento e che nulla osta ad autorizzare l'O.E. all'emissione della fattura, a seguito del ricevimento dell'ordine informatico emesso da questa Stazione Appaltante per l'importo corrispondente al 4° SAL € 236.000,00 + I.V.A, alla cui liquidazione si darà corso successivamente, senza necessità di un successivo atto;

DI DARE atto che dal presente atto non deriva un nuovo impegno di spesa avendo già provveduto ad assumere l'impegno di spesa, sul Bilancio ARES con la determina di aggiudicazione n. 6766 del 05/11/2021, residui poi trasferiti nel Bilancio della ASL 5 di Oristano in forza della nota RAS 6670 del 06/03/2023;

VISTO il D.Lgs 50/2016 e s.m.i., la L.R. 8 /2018 ed il D.P.R. 2072010, per le parti ancora vigenti

DETERMINA

- **di approvare** gli atti contabili relativi al 4° SAL dei “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASSL Oristano”, che seppure non allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, trasmessi dal direttore dei Lavori, Ing. Claudia Zecchini ed eseguiti a tutto il 08/11/2024, dall'O.E. I.C.E. di Milia Simone, Ditta Individuale di Cagliari;
- **di approvare** il Certificato di pagamento n. 4, inerente al 4° SAL, datato 08/11/2024, dell'importo, decurtato delle ritenute dello 0,5%, pari a € 236.000,00 + I.VA, che sebbene non allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale, emesso e sottoscritto dal RUP, Ing. Claudia Zecchini;
- **di dare atto** che dal presente atto non deriva un nuovo impegno di spesa a carico del Bilancio ASL n. 5 Oristano, avendo già provveduto ad assumere lo stesso sul Bilancio ARES 2022 con determina di aggiudicazione n. 6766 del 05/11/2021, MACRO ARES - DATOCS 2022-1-sub-126, in forza del disposto della nota RAS 6670 del 06/03/2023, le somme residue sono state trasferite alle ASL di competenza, nel caso di specie sul Bilancio 2024 ASL ORISTANO – MACRO ASL5_TEC 1 sub. 15;
- **di dare atto** che la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificata in € 236.000,00, I.V.A esclusa, corrispondente a € 287.920,00 I.V.A. inclusa, verrà registrata sul bilancio della ASL 5 di Oristano, esercizio 2024, e attribuito a sistema autorizzativo aziendale per l'anno 2024, come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL5- TEC	1 sub15	A507010101	A5ORDC0501	€ 47.317,72
			A5EXT01034	€ 27.446.89
			A5TAT0401	213.155,39

CIG: 8853036C69

DI TRASMETTERE copia della presente determinazione alla S.C. Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO-LOGISTICO E PATRIMONIO
Ing. Daniele Saba

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL 5 di Oristano dal 31/01/2025 al 15/02/2025

Il Direttore della Struttura Complessa Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali ASL 5 di Oristano o suo DELEGATO _____

Delegato