



**ASL Oristano**

Azienda socio-sanitaria locale

**SERVIZIO SANITARIO**

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI ORISTANO**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE DELLA ASL N° 5 – ORISTANO**

**N. 230 DEL 11/04/2025**

Proposta n. 243 del 08/04/2025

**STRUTTURA PROPONENTE:** Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio  
Ing. Daniele Saba

**OGGETTO:** Affidamento incarico professionale relativo allo “Studio generale per la riconfigurazione degli spazi/servizi/reparti, compresi i collegamenti interni, i percorsi e la viabilità esterna del Presidio Ospedaliero San Martino di Oristano, finalizzato ad una sua riqualificazione funzionale quale strumento di riferimento per la successiva attuazione degli interventi di ristrutturazione e ammodernamento”.

**Approvazione atti RDO n. rfq\_459996 e affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023, all’O.E. GPA srl - CIG: B65A23E06B .**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'Istruttore e RdFase Il Dirigente Amministrativo	Dott.ssa Maria Gavina Daga	
Il Responsabile Unico del Progetto	Ing. Daniele Saba	
Il Direttore della SC proponente		

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n.5 di Oristano

SI [ ]

NO [ ]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [X]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ]

NO [x]

## IL DIRETTORE GENERALE

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con DGR n.51/41 del 30/12/2021 ha individuato il Dott. Angelo Maria Serusi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano, secondo le modalità ed i requisiti previsti dal combinato disposto dell’art. 11 della L.R. n.24 dell’11/09/2020 e dell’art. 2 del D. Lgs. 171/2016;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 5 di Oristano n.1 del 05 gennaio 2022 con la quale si prende atto del conferimento del suddetto incarico;

**RICHIAMATA** la deliberazione n. 272 del 22/07/2022 con la quale si è provveduto alla nomina del Direttore Amministrativo della ASL n. 5 di Oristano nella persona della Dott.ssa Rosalba Muscas;

**RICHIAMATA** la deliberazione n. 704 del 23/10/2024 con la quale si è provveduto al conferimento dell’incarico di Direttore Sanitario f.f. della ASL n. 5 di Oristano al Dott. Stefano Sau;

**ATTESO** che con propria Deliberazione n. 26 del 24/01/2023 è stato adottato l’Atto Aziendale definitivo, dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16 comma 2 della legge regionale 11 settembre 2020 n. 24, con D.G.R. n. 3/41 del 27/01/2023;

**VISTA** la Deliberazione D.G. n. 189 del 05/05/2023 con la quale è stato conferito all’Ing. Daniele Saba l’incarico di direzione della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, afferente alla Tecnostuttura Amministrativa, con decorrenza dal 10/05/2023;

**VISTA** la Deliberazione D.G. n. 231 del 29/05/2023, con la quale si è provveduto alla definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC: afferenti all’Area di Staff e alla Tecnostuttura Amministrativa della ASL n. 5 di Oristano;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**PREMESSO** che il PO San Martino di Oristano è costituito da un Corpo principale, costruito negli anni ‘70, e da diversi Padiglioni aggiunti nel corso del tempo per migliorare le infrastrutture esistenti e per attivare nuove specialità sanitarie, anche a seguito della evoluzione del Presidio Ospedaliero, inizialmente limitato all’area cittadina, ad Ospedale di riferimento della intera provincia, inserito nella rete ospedaliera regionale;

**RILEVATO** che, nel tempo, molte unità operative sono state dislocate senza un preciso progetto di riferimento e che anche recentemente sono stati attivati nuovi servizi ospedalieri, in aggiunta a quelli esistenti, è diventato particolarmente urgente procedere ad uno studio generale finalizzato al ricollocamento delle unità operative e dei servizi, sia sanitari che di supporto tecnico e amministrativo, per una migliore funzionalità dell'intero sistema ospedaliero;

**ATTESA** pertanto la necessità di predisporre uno studio tecnico di carattere generale propedeutico alla riconfigurazione funzionale dell'intero Presidio Ospedaliero San Martino di Oristano, che consenta di dare risposta alle esigenze sopra rappresentate e costituire punto fermo di riferimento per i successivi interventi di riqualificazione e ammodernamento della struttura, già programmati;

**DATO ATTO** che il RUP (Responsabile Unico di Progetto) per l'affidamento dell'incarico professionale in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023, è l'Ing. Daniele Saba Direttore del Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio;

**CONSIDERATO** che, al fine di meglio definire il perimetro delle prestazioni contrattuali e il valore del servizio, il Servizio Tecnico aziendale ha avviato una consultazione con più operatori economici, in modo da individuarne uno qualificato ed esperto e in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, per il successivo affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs n. 36/2023;

**DATO ATTO** che alla suddetta consultazione sono stati invitati n. 3 Studi Professionali di Ingegneria e Architettura, altamente specializzati nella realizzazione e riqualificazione di presidi ospedalieri, in grado di sviluppare una progettazione integrata attraverso un team multidisciplinare utilizzando le nuove metodologie BIM, e precisamente i seguenti:

- HC Hospital Consulting SpA;
- GPA srl;
- ATI Project srl

**PRESO ATTO** che tutti i suddetti Operatori Economici hanno riscontrato la consultazione, presentando la propria relazione metodologica, le prestazioni offerte per il raggiungimento dell'obiettivo, il gruppo di lavoro messo a disposizione, con evidenza delle diverse professionalità, nonché i tempi di esecuzione dell'incarico con il relativo preventivo di spesa;

**ATTESO** che le proposte presentate sono state esaminate da un gruppo di lavoro, costituito dal Direttore e dal Dirigente Tecnico del Servizio Tecnico- Logistico e Patrimonio e dal Direttore Medico del Presidio Ospedaliero, che hanno ritenuto più confacente, alla luce del complesso dei parametri sopra indicati, la proposta dello Studio GPA srl, per un importo di € 130.000,00 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%;

**CONSIDERATO** che l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 (Nuovo Codice Appalti) prevede l'affidamento diretto per servizi e forniture ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione di cui al precedente art. 49 del medesimo Codice;

**RICHIAMATO** l'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le Stazioni Appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre che, nel caso di affidamento diretto, individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**PRESO ATTO** che l'affidamento diretto in favore del suddetto Operatore Economico, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs n. 36/2023, è stato quindi formalizzato sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata SardegnaCAT;

**PRECISATO** che

- è stata avviata la RDO n. rfq\_459996 sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, per l'acquisizione della conferma di offerta dell'Operatore Economico individuato GPA srl di San Giovanni Valdarno (AR);
- le condizioni tecnico-economiche dei servizi attinenti l'architettura ed ingegneria di cui trattasi sono precisate nella Lettera d'Invito e conferma prezzi e nei documenti di corredo alla RDO;
- il suddetto Operatore Economico ha regolarmente confermato l'offerta tecnica-economica pari ad € 130.000,00 oltre CNPAIA e IVA nella misura di legge, corredata dai documenti richiesti;
- la suddetta offerta è stata ritenuta economicamente congrua con riferimento alla complessità e alla tempistica delle prestazioni professionali richieste, valutate anche le offerte economiche degli altri OOEE consultati che hanno offerto valori di poco superiori rispetto al corrispettivo offerto dall'OE affidatario e, quindi, in linea ai valori di mercato;

**DATO ATTO** che trattandosi di appalto sopra la soglia di € 40,000,00 la verifica sul possesso dei requisiti di ordine generale richiesti nella Lettera di Invito, è stata condotta positivamente dal RUP mediante consultazione del FVOE 2.0 nel Portale dell'ANAC, così come previsto dall'art. 24 del D. Lgs. n. 36/2023;

**RITENUTO** pertanto di autorizzare l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023, dell'incarico professionale relativo allo **“Studio generale per la riconfigurazione degli spazi/servizi/reparti, compresi i collegamenti interni, i percorsi e la viabilità esterna del Presidio Ospedaliero San Martino di Oristano, finalizzato ad una sua riqualificazione funzionale quale strumento di riferimento per la successiva attuazione degli interventi di ristrutturazione e ammodernamento”**, per un importo contrattuale di € 130.000 oltre C.N.P.A.I.A 4% e IVA 22%, pari a complessivi € 164.944,00;

**VISTO** il quadro economico del servizio di ingegneria e architettura di cui trattasi, con l'indicazione delle relative voci di spesa, come da seguente prospetto:

QUADRO ECONOMICO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA	
“A” SOMME PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA	
A - Studio Generale per la riqualificazione funzionale del PO San Martino	€ 130.000,00
“B” SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1. Cassa previdenziale ordine professionale (4% su somme A)	€ 5.200,00
B.2. I.V.A. sul Servizio di Ingegneria e Architettura (22%)	€ 29.744,00
B.3. Incentivo alle funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 (2% su somme A)	€ 2.600,00
TOTALE SOMME B	€ 37.544,00
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 167.544,00

**VISTO** il D. Lgs. n. 36/2023;

**SU PROPOSTA** del Direttore della S.C. Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO f.f. Dott. Stefano Sau		DIRETTORE AMMINISTRATIVO Dott.ssa Rosalba Muscas	
FAVOREVOLE	[ X ]	FAVOREVOLE	[ X ]
CONTRARIO	[ ]	CONTRARIO	[ ]
NON NECESSARIO	[ ]	NON NECESSARIO	[ ]

### DELIBERA

**Per quanto indicato nelle premesse che unitamente agli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale**

**1) di approvare** gli atti della RDO n. rfq\_459996, svolta sulla piattaforma SardegnaCAT, per l'affidamento dell'incarico professionale relativo allo **“Studio generale per la riconfigurazione degli spazi/servizi/reparti, compresi i collegamenti interni, i percorsi e la viabilità esterna del Presidio Ospedaliero San Martino di Oristano, finalizzato ad una sua riqualificazione funzionale quale strumento di riferimento per la successiva attuazione degli interventi di ristrutturazione e ammodernamento”**;

**2) di autorizzare** conseguentemente l'affidamento del suddetto incarico professionale all'O.E. GPA srl di San Giovanni Valdarno (AR) per un importo contrattuale di € 130.000 oltre C.N.P.A.I.A 4% e IVA 22%, pari a complessivi € 164.944,00;

**3) di approvare** il quadro economico riportato in premessa relativo al servizio di ingegneria e architettura di cui trattasi, che prevede un importo complessivo di € 167.544,00 comprese le somme da accantonare per gli incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023;

**4) di dare mandato** al Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio per l'esecuzione del presente provvedimento, dando atto che le spese come sopra determinate verranno assunte con successivi provvedimenti dal medesimo Servizio Tecnico aziendale a valere sulla macro ASL5-TEC/2025/1;

**5) di trasmettere** copia della presente Deliberazione alla S.C. Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Angelo Maria Serusi**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL 5 di Oristano dal 11/04/2025 al 26/04/2025

Il Direttore della Struttura Complessa Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali ASL 5 di Oristano o suo DELEGATO \_\_\_\_\_